



בס"ד

06.09.23

מכרז 19/2023
פניה לקבלת הצעות מחיר
סוכות ירושלים תשפ"ג

החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בירושלים בע"מ (להלן החל"פ) פונה בזאת לקבל הצעות להפקה וניהול אירועי "ושמחת בחגך".

הסבר:

החל"פ הרובע כזרוע ביצוע של המשרד לירושלים ומסורת ישראל יוזמת לחג סוכות פעילויות ואירועים בסימן "ושמחת בחגך".

רבבות עולי רגל יפקדו את העיר העתיקה והרובע היהודי בואכה הכותל המערבי, בחג סוכות. מי לקיים מצוות "עלייה לרגל" ומי לחוות ולבנות מאווירת החג המיוחדת בירושלים וסמטאות העיר העתיקה.

מסורת אירוח עולי רגל עתיקה עוד מימי המשנה וכיום בייתר שאת נחדש מסורת זו.

במסגרת הפעילות נבצע את הדברים הבאים (רשימה לא סגורה).

- סוכות מוצלות להנפשה
- חלוקת מים וכיבוד קל
- מופעי אמנים למשפחות וילדים
- כלי זמר לאווירת החג ושמחה
- אתרי מורשת פתוחים חינם לקהל
- סיורים מודרכים (בתשלום סמלי)
- עמדת שירותים זמניים
- אוהלי נוחות לנשים וכו'.

ימי פעילות :

- ימי פעילות לא כולל ימי הקמה ופירוקים.
- תאריכים : 1.10.2023 – 6.10.2023 .

מפרט + תקציב האירוע :

- מצ"ב מפרט מלא של הנדרש כנספח א'.
- שה"כ תקציב (כולל מע"מ ושכ"ט מפיק) 2 מיליון ₪ .
- שינוי, הגדלה או הקטנה של פריט/או סעיף מהמפרט טעון אישור המזמינה.



החברה לשיקום ולפיתוח
הרובע היהודי
בעיר העתיקה
בירושלים בע"מ

בית רוטשילד
כיכר בתי מחסה
הרובע היהודי, ירושלים
ת.ד. 14012 מיקוד 91140

מרכזיה: 6265900-02
אתרים: 6265902-02
פקס: 6265920-02

אופן הגשת חשבונות ותנאי תשלום:

- המציע יציין על גבי המפרט מחיר עבור כל פריט (כולל מע"מ).
- תתאפשר סטייה של עד 10% כלפי מעלה לסעיף, בעת הגשת החשבון ובתנאי שלא תהיה חריגה על סך כל התקציב המאושר.
- לא ישולמו מוקדמות בטרם סיום האירוע.
- המציע יגיש בצירוף החשבון דו"ח מפורט על גבי מסמך המפרט שנמסר, את כל פרטי הביצוע שבוצעו על ידו. ואסמכתאות לאימות הביצוע/תשלום.
- התשלום לאחר אישורו ישולם שוטף + 30 יום בהצגת חשבונית מס ואישורים נדרשים.

הגשת ההצעה

תנאי סף להגשת הצעה:

- היקף מחזורים שנתי בשלוש שנים מתוך 5 שנים אחרונות - של 5 מיליון ש"ח, בהפקת וניהול אירועים המוניים (מינימום 1000 משתתפים). נדרש אישור רו"ח להיקף מחזור הפעילות.
- עבודה בשלוש שנים האחרונות בעיר העתיקה בירושלים בשלושה פרויקטים שונים. (יש לפרט רשימת הפרויקטים)
- ניהול קהל של מעל 10,000 איש ב-10 אירועים ב-3 שנים האחרונות.
- לפחות 2 אירועים מתמשכים במוקדים שונים בחמש שנים האחרונות (אירועים אשר נמשכו מעל 3 ימים ברציפות).

הגשת ההצעה:

- על המגיש להציע עמלת ניהול בין 5% ל-10% על גבי טופס ההצעה מצ"ב.
- על המציע להגיש באופן מפורט את המסמכים להלן:
אישור עוסק.
פירוט מפורט של הניסיון.
פירוט הפקות גורם מזמין תקציב.
רשימת ממליצים.

מרכזיה: 6265900-02
אתרים: 6265902-02
פקס: 6265920-02

בית רוטשילד
כיכר בתי מחסה
הרובע היהודי, ירושלים
ת.ד. 14012 מיקוד 91140

החברה לשיקום ולפיתוח
הרובע היהודי
בעיר העתיקה
בירושלים בע"מ



בחינת ההצעות :

ההצעות יבחנו על פי המשקולות להלן :

- 60% ניקוד על הצעת המחיר (גובה העמלה) 60 נקודות = 5% . 0 נקודות = 10%.
- 40% ניסיון והתרשמות מהמציע.

- החל"פ שומרת לעצמה הזכות לזמן מי מהמצעים כולם או חלקם לראיון.
- החל"פ שומרת לעצמה הזכות לפצל הפעילות בין מס' מפקים.
- התקשרות מותנת באישור תקציבי סופי ממשד ירושלים.

את ההצעות יש להגיש במייל לכתובת : yarden@jqc.org.il עד לתאריך ד' תשרי תשפ"ד
19.9.2023 בשעה 11:00 לתיבת המכרזים במשרדי החברה בכתובת רח' בתי מחסה 1 בית
רוטשילד (קמ' 2) הרובע היהודי ירושלים.



נספח א'

פרויקט סוכות תשפ"ד ברובע היהודי

מרכיבי ההפקה ותחומי האחריות של החברה המפיקה

1. ימי הפעילות של הפרוייקט – 1-6/10/2023, ימים ראשון-שישי, חול המועד סוכות, שעות הפעילות המינימליות 08:00-21:00. ביום שישי עד 15:00.
2. הקמה של 4 סוכות אירוח כשרות למהדרין בלוקיישנים שונים ברחבי הרובע היהודי. הלוקיישנים יקבעו ע"י החברה לפיתוח. כל סוכה תאפשר אירוח של לפחות 100 מבקרים בו זמנית.
3. בכל סוכה - ריהוט ישיבה, שולחנות, אוורור.
4. בכל סוכה - חשמל, גנרטורים, סולר, חוטים, תאורה ומערכות הגברה למוזיקת רקע.
5. קישוט הסוכות ומיתוגן (על-פי מפרט שתספק החברה לפיתוח).
6. שילוט הכוונה ברובע ומחוצה לו, שילוט בטיחות, אלמנטים של מיתוג, כולל עיצוב, הפקה והתקנה.
7. חלוקת מים וכיבוד במשך כל הימים, בכל השעות בכל הסוכות. לפחות 180,000 בקבוקי מים.
8. הקמת 2 מתחמי הנקה מאובזרים וממוזגים.
9. הקמת מתחם מודיעין. הפקה והדפסה של תכניה לפרוייקט.
10. איוש הסוכות והמתחמים בצוות מתפעל, מחלק ומנהל.
11. ניקיון הסוכות וסביבתן.
12. הפקה של 5 מופעים בכל הערבים באמפי גן התקומה – כולל תוכן (התוכן יאושר ע"י החברה לפיתוח), הגברה, תאורה, ניהול הקהל וכל היבטי הרישוי.
13. הפעלת מופעי רחוב בכל ימי הפעילות בשני סבבים של שעתיים לפחות כל סבב. תכני מופעי הרחוב ומיקומם יאושרו ע"י החברה לפיתוח.
14. הקמת מתחם שירותים (30 תאים) שיפעל בכל שעות הפעילות כולל ניקיון צמוד ושאיבות בכל יום.
15. הובלות, סבלות, הקמות, פירוקים
16. הקמת מיני סייט מידע והרשמה למופעים.
17. שמירה בכל ימי ההקמות והפירוקים ובימי חוה"מ בשעות ללא פעילות.
18. אבטחה בכל שעות הפעילות.
19. טיפול בכל האישורים הנדרשים – בטיחות, עירייה, משטרה, כב"ה, מד"א וכל אישור נדרש נוסף כולל ניהול הקשר בצורה המיטבית עם כל אחד מהגורמים.
20. ביטוח כל הפעילויות, כולל אישור קיום ביטוחים.

מרכזיה: 6265900-02
אתרים: 6265902-02
פקס: 6265920-02

בית רוטשילד
כיכר בתי מחסה
הרובע היהודי, ירושלים
ת.ד. 14012 מיקוד 91140

החברה לשיקום ולפיתוח
הרובע היהודי
בעיר העתיקה
בירושלים בע"מ



נספח ב'

הצעת מחיר :

תאריך: _____

שם המציע: _____

מספר עוסק מורשה/ ח.פ. _____

כתובת העסק: _____

כתובת דוא"ל: _____@_____

שם איש הקשר: _____

מספר טלפון: _____

1. התמורה הנדרשת עבור הפקה וניהול להלן עמלת המפיק _____ %
2. הצוות המקצועי [נא לפרט : שם מלא, תפקיד, תחום התמחות, ניסיון אישי] :

א. _____

ב. _____

ג. _____

3. ניסיון המציע: פרטו ניסיון רלוונטי, יש להגיש פירוט מלא. ולצרף אסמכתאות.

4. רשימת ממליצים ופרטי קשר :

שם הממליץ :	חברה :	טלפון :	פרויקט / אירוע

בברכה,

מחלקת מכרזים

Travelrova.co.il