



החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה ירושלים העתיקה בע"מ

שירותי הפקת אירועים

מכרז פומבי מס' 05/2024

מאי 2024



תוכן עניינים

כתב הזמנה (הזמנה להציע הצעות)

נספח א': מודעה לפרסום בעיתונות ובאתר האינטרנט

נספח ב': הגדרות

נספח ג': תצהיר להוכחת ניסיון המציע

נספח ד': הצעת המחיר

נספח ה': הסכמה לתנאי המכרז

נספח ו': הסכם למתן שירותי הפקת אירועים

נספח ז': אישור רו"ח

נספח ח': תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

נספח ט': תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

נספח י': הצהרה בדבר היעדר אירועים בטיחותיים חמורים

נספח יא': נתוני הגורם המציע ואישור עו"ד בדבר חתימת המציע על מסמכי המכרז

נספח יב': ערבות ביצוע

נספח יג': טופס מענה למתן ציון האיכות

נספח יד': התרשמות החברה מהמציע ומאירועים שהפיק



כתב הזמנה

מכרז פומבי מס' 05/2024 שירותי הפקת אירועים

מבוא

1. החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ (להלן גם: "החברה" או "המזמינה") מזמינה בזאת, בכפוף למפורט להלן, הצעות מחיר להתקשרות שעניינה מתן שירותי הפקת אירועים, הכל כמפורט במסמכי ההזמנה המפורטים להלן.

שירותי הפקת האירועים יכללו את כלל הצרכים שיידרשו לקיומם של האירועים, ללא יוצא מן הכלל, בין היתר: תכנון, עיצוב, הסדרת רישוי ואישורים דרושים, לוגיסטיקה (כגון: הגברת קול, תאורה, במות, קייטרינג, אבטחה, ניקיון, תיאום שירותי הסעות, התאמת נגישות לבעלי מוגבלויות, הפקת חומרי פרסום ועוד), ביצוע והפקה בפועל של מגוון אירועים (לרבות: אירועי חברה, כנסים, ימי עיון, אירועי חג, ואירועים במרחב הציבורי לקהל הרחב. כמו כן, באחריותו של הזוכה יהיה לפנות לכל גורם דרוש לשם קיומם של האירועים ומתן השירותים, לרבות אל משרדי ממשלה ורשויות. למען הסר ספק, השירותים כוללים כל שירות (ישיר ועקיף) הדרוש לאספקת השירותים ולקיום האירועים לשביעות רצונה של החברה, בין אם צוין מפורשות במסמכי ההזמנה ובין אם לאו.

כל האמור בסעיף זה - להלן: "השירותים".

מסמכי המכרז יועמדו לעיון הציבור באתר האינטרנט של החברה, בכתובת <https://travelrova.co.il/michrazim> הזוכה יספק את השירותים לחברה בהתאם להוראות מסמכי ההזמנה ובכפוף לקבוע בהסכם למתן שירותים (להלן "ההסכם" ו-"החווה") שיחתם בינו לבין החברה, להנחיותיה כפי שיימסרו לו מעת לעת, ובהתאם לכל דין.

2. מבין כל המציעים שיגישו הצעתם, בהתאם להוראות מסמכי ההזמנה, ייבחר זוכה אחד שעומו תתקשר החברה בהסכם, המצורף כנספח למסמכי ההזמנה.

3. תקופת ההתקשרות הראשונית הינה לשנה אחת (1) החל ממועד החתימה על הסכם עם הזוכה, עם אפשרות הארכה (הנתונה בידי החברה) בשלוש (3) שנים נוספות, כשלחברה תהא זכות יציאה בתום כל שנה בתקופת ההתקשרות, בהתאם למפורט במסמכי המכרז ובכפוף לחווה שייחתם בין החברה לזוכה. מובהר כי בתום כל שנת התקשרות החברה תהא רשאית שלא להמשיך את ההתקשרות עם הזוכה, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, ללא נימוק כלשהו, ובלא שתהא חייבת בכל חובה שהיא כלפי הזוכה. בנוסף, בכל עת, במשך תקופת ההתקשרות, החברה תהא רשאית להודיע לזוכה על סיום מידי של ההתקשרות עימו, בהתקיים לפחות אחד מהמקרים הבאים:

- הזוכה הפר הפרה יסודית של ההסכם ו/או המכרז;

- התגלה לחברה כי הזוכה זכה במכרז בעורמה/תרמית;

- מתן השירותים בפועל אינו תואם להתחייבויות ו/או להצהרות אליהן התחייב הזוכה במכרז ו/או בהסכם ;
- הזוכה לא עמד בדרישות נציג החברה, כפי שיימסרו לו מעת לעת, באשר לאופן מתן השירותים.
- הזוכה מצוי בהליכי פשיטת רגל, חדלות פירעון, או קיים כנגדו הליך בהוצאה לפועל ;
- הזוכה אינו עומד עוד בתנאי הסף שנקבעו במכרז, או בחלקם.

4. כל מגיש הצעה במכרז זה מצהיר ומסכים לכך שהחברה אינה מתחייבת לקיומם של תנאים כלשהם באשר לשירותים שתעביר אל הזוכה, אם תעביר, ואין היא מתחייבת כי יתקיימו אירועים כלשהם. למען הסר ספק, החברה אינה מתחייבת להזמין שירותים כלשהם מהזוכה במכרז, אינה מתחייבת להיקף הזמנת שירותים כלשהו, ואינה מתחייבת שלא תתקשר עם ספק אחר לצורך מתן שירותים מושא מכרז זה. כמו כן, מוסכם כי הזוכה יהא אחראי לפנות לכל גורם, לרבות משרדי ממשלה ורשויות, לצורך הגשת בקשות לקיום אירועים, ומוצהר כי המציע מודע לכך שכל הבקשות או חלקן עלולות להידחות ע"י גורם זה או אחר, או להיות מותנת בתנאים מסוימים. מוצהר כי החברה אינה מתחייבת שאירוע כלשהו יתקיים ואין היא אחראית להסכמה של גורמים כלשהם בעניין זה. המציע מסכים לכך שהחברה לא מתחייבת כי אירוע כלשהו יתקיים, ואין היא מתחייבת לנסות ולעמוד בתנאים כלשהם למען קיומו. כל מציע מסכים לכל האמור בסעיף זה ומוותר על כל טענה או עילה כלשהן בעניין זה.

5. הן זכייטו של הזוכה והן כל פעולותיו בקשר עם מכרז זה, לרבות מתן השירותים, יהיו כפופים לכל דין, והזוכה מצהיר ומסכים לכך שרק עליו מוטלת החובה לוודא כי אין כל מניעה, לרבות ע"פ כל דין : להשתתפותו במכרז, להתקשרותו בהסכם בינו לבין החברה, ולמתן השירותים.

6. עמידה בדרישות כל דין לצורך : השתתפות ועמידת המציע בתנאי המכרז, מתן השירותים וקיום האירועים, יהיו באחריותו הבלעדית של המציע/הזוכה. בין היתר, הזוכה יהא אחראי בלעדי לקבלת כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הדרושים על פי הוראות כל דין ורשות מוסמכת, הן לצורך עמידתו בתנאי המכרז והן לצורך מתן השירותים וקיום האירועים, אין החברה אחראית לקבלת/אי קבלת רישיון או היתר כלשהם, ואין במסמכי המכרז כדי ליצור אחריות מצד החברה בקשר לכך.

7. מסמך הזמנה זה ונספחיו כוללים פירוט והנחיות לגבי אופן הכנת ההצעה והגשתה. המציע מצהיר ומסכים לכך שהפרטים הכלולים במסמכי המכרז נתונים לשינויים, הבהרות ועדכוני, ע"י החברה. המציע מצהיר ומסכים לכך שאין באמור במסמכי המכרז כדי לגרוע מחובתו לשאול, לבחון ולבדוק, הן בעצמו והן באמצעות אנשי מקצוע מטעמו, את כל הכלול במסמכי המכרז, ולא תישמע כל טענה מצד המציע בדבר אי התאמה, חוסר דיוק, מחסור בפרטים, טעות והטעיה וכיוצ"ב.

8. ריכוז מועדים ולוחות זמנים בהליך המכרז

8.1 מצ"ב טבלה המרכזת מועדים ולוחות זמנים בהליך המרכזי :



מועד ביצוע	פעולה
27.05.24 עד השעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
03.06.24 עד השעה 12:00	המועד האחרון להגשת הצעות במכרז

8.2 החברה תהיה רשאית בכל עת, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את המועדים הנקובים בסעיף הנ"ל. הודעות בדבר שינוי, כאמור, תשלחנה לכל המציעים. על המועדים החדשים אשר ייקבעו על ידי החברה, במידה ויקבעו, יחולו כל ההוראות אשר חלו על המועדים אשר קדמו להם. למען הסר ספק, מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי להבטיח מתן ארכה כלשהי.

8.3 לא יהיה בשינוי ו/או דחיית המועדים על מנת לגרוע מכל זכות אחרת ו/או נוספת העומדת לחברה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי דין, והמציע מוותר בזאת באופן סופי ובלתי חוזר וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בקשר עם מימוש זכויותיה של החברה.

תנאים מקדמיים להגשת הצעות מחיר

9. על כל מציע לעמוד לפחות בדרישות שבסעיף זה, המהוות **תנאי הסף** להשתתפותו במכרז.
- למען הסר ספק, בסעיף זה, הפקת אירועים = אירועים בהם המציע היה האחראי הבלעדי על כל הפקת האירועים וסיפק בהם את כלל השירותים כהגדרתם בסעיף 1 למסמכי המכרז (כפי שנדרש מהזוכה במכרז זה), לרבות: תכנון, עיצוב, הסדרת רישוי ואישורים דרושים, לוגיסטיקה (כגון: הגברת קול, תאורה, במות, קייטרינג, אבטחה, ניקיון, תיאום שירותי הסעות, התאמת נגישות לבעלי מוגבלויות, הפקת חומרי פרסום).
- למען הסר ספק, לא נדרש כי בכל אירוע שהפיק המציע בוצעו כל הפעולות המפורטות בסעיף זה, אלא נדרש שהמציע היה אחראי לכל הפעולות שהיו דרושות להפקת כל אירוע ולא היו באירוע תחומים שהופקו ע"י גורם אחר.
- 9.1 בידי המציע כל האישורים הדרושים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 9.2 הפקת האירועים אשר תוצגנה ע"י המציע כעומדות בתנאי הסף, יחד (במצטבר), תכלולנה את כל שירותי ההפקה הבאים (לכל הפחות): תכנון, עיצוב, הסדרת רישוי ואישורים דרושים, הגברת קול, תאורה, במות, קייטרינג, אבטחה, ניקיון, תיאום שירותי הסעות, התאמת נגישות לבעלי מוגבלויות, הפקת חומרי פרסום.
- 9.3 המחזור הכספי השנתי של המציע, מהפקת אירועים בישראל, בכל אחת משלוש (3) השנים האחרונות (2021, 2022, 2023), היה בהיקף של לפחות שבעה (7) מיליון ₪ לשנה.
- 9.4 בשלוש (3) השנים האחרונות (שלוש שנים טרם המועד האחרון להגשת הצעות למכרז), המציע ביצע בהצלחה לפחות שלוש (3) התקשרויות להפקת אירועים, כאשר כל אחת מההתקשרויות עומדת בתנאים אלו:

- סך התקציב להפקת האירועים (שבוצעו בשלוש השנים האחרונות), בכל אחת מההתקשרויות, היה לפחות 1,750,000 ₪.
- הפקת לפחות שלושה (3) אירועים מתמשכים בכל אחת מההתקשרויות (בשלוש השנים האחרונות). אירוע מתמשך - אירוע שנמשך לפחות שלושה (3) ימים ברציפות (לרבות בחלק משעות היממה).
- בכל אירוע מתמשך שהופק, נכח קהל של לפחות 5,000 אנשים בכל יום.
- 9.5 המציע אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון, פשיטת רגל, פירוק, כינוס נכסים או הסדר נושים.
- 9.6 לא מונה למציע מפרק (לרבות מפרק זמני או קדם מפרק).
- 9.7 לא ניתן למציע צו להקפאת הליכים.
- 9.8 המציע הינו עוסק (יחיד או תאגיד) הרשום כדין בישראל.
- 9.9 **הצעה שלא תעמוד בתנאי הסף תיפסל ולא תובא לדיון, הכל בכפוף לזכויותיה של ועדת המכרזים כקבוע במסמכי המכרז וע"פ כל דין.**

מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

- 10. על המציע להגיש את כל המסמכים המפורטים להלן, בשפה העברית, כחלק בלתי נפרד מהצעתו.
- המסמכים הנדרשים (בין היתר להוכחת תנאי הסף):
- 10.1 אישור תקף על ניהול ספרים, רישום במע"מ ובמס-הכנסה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 10.2 כל מסמכי המכרז כשהם מלאים וחתומים במקומות המיועדים לכך (גם אם לא צוינו ברשימה שבסעיף זה).
- 10.3 נספח ג' (תצהיר להוכחת ניסיון המציע)
- 10.4 נספח יא' (נתוני הגורם המציע ואישור עו"ד בדבר חתימת המציע על מסמכי המכרז).
- 10.5 אישור רו"ח, בנוסח המצורף כנספח ז' למסמכי המכרז.
- 10.6 נספח ד' - הצעת המחיר כשהיא סגורה במעטפה חתומה עליה מצוין הכיתוב "הצעת מחיר" (ללא מרכאות) החברה תהיה רשאית לפסול הצעה אשר לא צורפו אליה כל המסמכים הנזכרים לעיל. על אף האמור לעיל, החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי אך בכפוף לכל דין, לאפשר למציע אשר לא המציא עם הגשת הצעתו מסמך כלשהו, לרבות אישור הנדרש על פי תנאי מכרז זה להשלים את המצאת הנ"ל לחברה, תוך פרק זמן שיקבע על ידה. לא צירף המציע מסמך כלשהו על אף שנתבקש לעשות כן על ידי החברה לשם השלמת הצעתו, תהיה החברה רשאית לפסול את הצעתו.

אמת המידה לבחירת ההצעה הזוכה

11. שלב א' – תנאים מקדמיים ותנאים נוספים

במסגרת שלב א' תכריע החברה בדבר עמידתו של המציע בתנאים מקדמיים המפורטים לעיל וכן בהגשת המסמכים הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף, כמפורט לעיל. במסגרת האמור, תבדוק החברה בין היתר את המסמכים שהוגשו על-ידי המציע בהתאם להוראות הסעיפים 10 ו-11 הנ"ל.

בדיקת התנאים המקדמיים והתנאים הנוספים תתבצע על בסיס "Go\ No-Go" ולא תנוקד. מציע אשר לא עמד בתנאים המקדמיים ו/או בתנאים הנוספים, הצעתו תיפסל. הכל בכפוף לזכויותיה של ועדת המכרזים כקבוע במסמכי המכרז וע"פ כל דין.

למען הסר ספק, בשלבים ב' וג' להלן, תבחן הרשות אך ורק את הצעתם של מציעים אשר עמדו בכל התנאים המקדמיים והתנאים הנוספים.

שלב ב' – ציון איכות

במסגרת בחינת האיכות תבחן החברה את כל המידע, המסמכים והנתונים, אותם צירף המציע בהתאם לדרישות הנקובות בטופס המענה למתן ציון האיכות (נספח יג). כמו כן, תבחן החברה את כל המפורט ב- "התרשמות החברה מהמציע ומאירועים שהפיק" - "נספח יד". החברה תהא רשאית לדון עם כל אחד מהמציעים בפרטי הצעתו, לדרוש פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה, וכן להתיר למציעים או למי מהם לתקן את הצעותיהם, תוך שמירה על עקרון השוויון ובכפוף לדין.

החברה תזמין את המציעים לראיון במשרדי החברה, בו תוכל החברה להתרשם מהם ולקבל פרטים נוספים ככל ותרצה בכך. בין היתר, החברה תהא רשאית לדרוש מהמראיין (המציע) פרטי ממליצים שונים עמם החברה תיצור קשר. החברה תהא רשאית לפסול מציע שלא יתייצב לראיון במועד שייקבע על ידה או שיסרב לתת מענה ו/או למסור פרטים ע"פ דרישת החברה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לה ע"פ מסמכי המכרז וע"פ כל דין.

הציון שיוענק לאיכות ההצעה של המציעים (להלן: "ציון האיכות", או בנוסחא להלן: "Q") יהיה בין אפס (0) לבין מאה (100) נקודות, כאשר אמות המידה והמשקולות שבו, לרבות הניקוד המרבי עבור כל אמות מידה ומבחני המשנה השונים לפיהם נבחנת אותה אמת מידה וניתן הניקוד הנ"ל, מפורטים בנספח יג' ונספח יד'.

מציע אשר ציון האיכות שלו נמוך מארבעים (40) נקודות - הצעתו תפסל.

שלב ג' – בדיקת ההצעה הכספית

בשלב ג' תבחן החברה אך ורק את הצעתם הכספית (שהוגשה באמצעות מעטפה מס' 2) של מציעים אשר עמדו בכל התנאים המקדמיים והתנאים הנוספים, וכן שציון האיכות שקיבלה הצעתם אינו נמוך מ-40 נקודות (להלן: "ההצעות הכשרות"). מובהר כי מציע אשר לא צירף לטופס הצעתו הכספית את המסמכים, המידע והנתונים הדרושים במסגרת טופס ההצעה הכספית, החברה תהא רשאית לפסול את הצעתו, ובמקרה של פסילה, הצעתו לא תיחשב במסגרת ההצעות הכשרות.

במסגרת שלב ג' ייקבע ציון המחיר של כל הצעה כספית של מציע שהצעתו תיבחן כאמור (להלן: "ציון המחיר", או בנוסחאות להלן "P") ציון המחיר יינתן כציון יחסי, באופן שההצעה הכספית הנמוכה



ביותר (מבין ההצעות שייבחנו בשלב ג') תקבל את ציון המחיר המקסימלי (100 נקודות), וכל הצעה אחרת תקבל ציון בהתאם ליחס שבין אותה ההצעה לבין ההצעה הכספית הנמוכה ביותר.

הסכום המירבי (מקסימום) אותו יוכל להציע מציע בהצעתו הינו סך של עשרה אחוזים (10%) מסך התקציב אשר תאשר החברה בעבור כל אירוע שיפיק הזוכה. הסכום המזערי (מינימאלי) אותו יוכל להציע מציע בהצעתו הינו סך של חמישה אחוזים (5%) מסך התקציב אשר תאשר החברה בעבור כל אירוע שיפיק הזוכה.

הסכום שיציע הזוכה (באחוזים כאמור לעיל) יהא סך התמורה שיקבל המציע בגין כל אירוע שיפיק בעבור החברה, ע"פ דרישתה ובכפוף להסכם שייחתם בין הצדדים. ככל שהמציע יציע סכום נמוך יותר (באחוזים), אזי הצעת המחיר שלו תיחשב כטובה יותר. זאת בכפוף להוראות המכרז וכל דין.

בחירת הזוכה במכרז

אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה, מבין ההצעות הכשרות, תהיינה הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר, והוא יורכב כדלקמן:

- 40% ממשקל הציון הסופי המשוקלל – ציון האיכות.

- 60% ממשקל הציון הסופי המשוקלל – ציון המחיר.

לצורך הבהרה, מתוארים הדברים להלן בצורת נוסחא:

$$FS = 40\% \times Q + 60\% \times P$$

כאשר: FS = ציון סופי משוקלל.

P = ציון המחיר.

Q = ציון האיכות.

החברה תבחר מבין ההצעות הכשרות זוכה במכרז, אשר ציון הצעתו הסופי המשוקלל הינו הגבוה ביותר מבין כל הציונים הסופיים המשוללים שניתנו להצעות הכשרות במכרז. החברה תדרג גם את שאר ההצעות הכשרות, ע"פ הציון הסופי המשוקלל, ובמקרה בו ההתקשרות עם הזוכה לא תקוים או תופסק, מכל סיבה שהיא, החברה תהא רשאית לפנות למציע שדורג תחתיו (וכן הלאה) לשם בחינת האפשרות להתקשר עימו בהסכם.

12. דירוג והשוואת ההצעות יבוצעו על פי איכות ההצעה (משקל של 40%) ועל פי סך התמורה שדורש המציע בגין מתן השירותים (משקל של 60%).

13. מובהר, כי התקשרות החברה בחוזה עם מציע/זוכה, תיעשה אך ורק בכתב, ותיחתם בידי הגורמים המוסמכים לכך מטעם החברה. הודעת זכייה לא תחייב את החברה כל עוד לא נחתם הסכם מחייב כדין, לשביעות רצונה, בנוסח ההסכם המצורף כנספח ו' למסמכי המכרז. שום הודעה או מסמך אחר, בין בכתב ובין בעל-פה, לא יצרו הסכם מחייב בין מי מהמציעים לבין החברה.

14. מובהר כי החברה רשאית לבטל את המכרז ו/או להוציא מכרז חדש תחתיו ולנקוט בכל פעולה המותרת על פי דין, בין לפני הכרזה על זוכה ובין לאחריה. מובהר בזאת כי לא תהא למציע כל

דרישה – כספית ו/או אחרת – מהחברה, בקשר עם כל האמור לעיל ו/או עקב אי קיבול הצעה או ביטול המכרז. המשתתפים מצהירים ומתחייבים בזאת כי הם מודעים ומסכימים לסמכויות החברה על-פי סעיף זה, והם מוותרים בזאת על כל טענה ו/או דרישה בקשר לכך.

הכנת הצעה

15. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז, ההסכם, וכל מידע רלבנטי הקשור למכרז, לרבות הדינים הרלוונטיים, ובהגשת הצעתו הוא מסכים לתנאים ולפרטים כאמור ומוותר על כל טענת אי ידיעה ו/או טעות ו/או אי התאמה. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על המציע לבדוק בעצמו ובאמצעות אנשי מקצוע מטעמו, ובאחריותו, את כדאיות ההתקשרות על פי מכרז זה, את אפשרותו לבצעה, וכל דבר אחר שיש לו, לדעת המציע, חשיבות או משקל בהחלטתו אם להגיש הצעה ואם להתקשר עם החברה במידה והצעתו תזכה במכרז. המציע יברר את כל האמור בעצמו, על חשבונו, טרם הגשת הצעתו, והוא יהיה מנוע מלעורר כל טענה בעניין זה כלפי החברה ו/או מי מטעמה בכל מועד שהוא לאחר מכך.
16. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, על כל מציע לבדוק על חשבונו ואחריותו את מסמכי המכרז לרבות דרישותיהם ותיאוריהם הטכניים והמקצועיים, וכן כל נתון משפטי, תכנוני, ביצועי, תפעולי עסקי ו/או כל נתון רלוונטי אחר למכלול התחייבויות המציע על פי המכרז.
17. בכל מקרה ייחשבו המציעים כמי שערכו את כל הבדיקות, המחקרים והניתוחים הנדרשים לשם הגשת הצעה וכמי שקיבלו ייעוץ מקצועי לגבי כל דבר ועניין הקשור בקיום התחייבויותיהם על פי מסמכי המכרז וההסכם ו/או הכרוך בהם, במישרין או בעקיפין, וכל ייעוץ אחר המתאים ו/או הנדרש לצורך השתתפות במכרז. המציע לא ייחשב כמי שהסתמך באופן כלשהו על המידע אשר נכלל במסמכי המכרז.

עריכת הצעה והגשתה

18. לא תישמע כל טענה של המציע, והמציע לא יהא רשאי לחזור בו מהצעתו, כל עוד מוגדרת זו כתקפה על פי מסמכי המכרז ובכפוף לדין. חזר המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא או לא עמד בכל התחייבות אחרת ע"פ מסמכי המכרז – יעמדו למזמינה כל הסעדים על פי מסמכי המכרז ועל פי הוראות כל דין.
19. בהגשת הצעתו למכרז ייחשב כל מציע כמאשר כי הצעתו אושרה כדין על ידי האורגנים המוסמכים מטעמו, וכי אין בהגשת הצעה ובקיום התחייבויותיו על פיה (ככל שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה) כדי לגרום לסתירה או להפרה של מסמכי התאגדות, של הסכם בעלי מניות, או של כל מסמך או התחייבות אחרים שהמציע צד להם, או של הוראות כל דין.
20. הצעת המציע תכלול את כל מסמכי המכרז ואת פרטי הצעה. המציע לא יוסיף כיתוב כלשהו על גבי מסמכי המכרז עצמם (למעט חתימות ואימותן במקומות המיועדים לכך), וכל התייחסות שלו תובא אֶדְוָרֵק במסגרת פרטי הצעה, במקום בו נדרש פירוט בצורה מסוימת (בטבלה או באופן אחר) - יינתן הפירוט בהתאם לנדרש.

21. כל אחד מהעמודים בפרטי ההצעה יהיה ממוספר (בסדר רץ), ועל כל אחד מהם יצוין מספרו וסה"כ העמודים (עמוד X מתוך XXX עמודים). בכל עמוד מפרטי ההצעה יופיעו שם המציע חתימתו וחותרתו (במתכונת זהה לקיים במסמכי המכרז). בראש פרטי ההצעה יובא תוכן עניינים.
22. כל חלק בפרטי ההצעה יהיה מסומן באופן זהה לסימונו של הסעיף במסמכי המכרז שביחס אליו הוא ניתן, ויכלול ציון מלא ומפורט של הנספח הרלבנטי למסמכי המכרז, החלק הרלבנטי באותו נספח, והסעיף הספציפי שביחס אליו הוא ניתן.
23. המציע אינו רשאי לשנות את מסמכי המכרז, להוסיף עליהם או למחוק מהם, להסתייג או לשנות מן האמור במסמכי המכרז או להתנות עליהם, בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת שהיא (פרט למקומות המיועדים למילוי נתונים). אי עמידה בסעיף זה עלולה לגרום לפסילת המציע.
24. כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעה (ואם ההצעה תזכה - בהתקשרות בין הצדדים) כאילו לא נכתבו ואף עלולים לגרום לפסילתה של ההצעה עפ"י שיקול דעת החברה.
25. לא יהיה בתוכן ההצעה דבר שאינו מתיישב עם הוראות כל דין - אי עמידה בכך עלולה לפסול את ההצעה.
26. ההצעות תוגשנה בשפה העברית בלבד. המציע יגיש את הצעתו על כל צרופותיה ונספחיה, ב-2 העתקים, מלבד מעטפת הצעת המחיר ממנה יש להגיש אחת בלבד. ההצעה תוגש לאחר שהושלמה כראוי וכשהיא נושאת את החותמת הרשמית של המציע וחתימתו של המציע (באמצעות מורשי החתימה מטעמו) בכל עמוד, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל בהזמנה להציע הצעות זו, בהסכם, בנספחים ובכל יתר מסמכי המכרז. חתימת המציע תהיה מאומתת בידי עו"ד במקומות המיועדים לכך.
27. ההצעה תוגש במעטפה סגורה ואטומה עליה ירשם "מכרז פומבי עם משא ומתן 05/24 – הפקת אירועים" בלבד. הרישום על המעטפה יהא בכתב יד, בעט בצבע כחול ובאותיות "כתב" (לא אותיות דפוס). כמו כן, לא יופיע כל סימן/כיתוב אחר כלשהו על המעטפה.
28. המעטפה תופקד בתיבה המיועדת לכך ברחוב ככר בתי מחסה 1, העיר העתיקה, ירושלים, בקומה 1 לא יאוחר מיום 03.06.2024 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות"). אין לשלוח את ההצעות בדואר. לא תתקבל הצעה שהופקדה בתיבת המכרזים לאחר המועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות.
29. החברה רשאית, בכל עת המוקדמת למועד לפני פתיחת ההצעות ולפי שיקול דעתה הבלעדי, לדחות את המועד האחרון להגשת ההצעות.
30. ההצעה תהיה תקפה למשך תקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. לפי בקשת החברה, בכתב, יאריך המציע את תוקף הצעתו, עד לקבלת החלטה סופית על זכייה במכרז זה.

לא האריך המציע את הצעתו בתוך 7 (שבעה) ימי עסקים מהמועד שהתבקש לעשות כן, תפסל הצעתו והוא לא ישתתף בהמשך המכרז, בלי שתוקנה לו זכות או תהיה לו טענה כלשהי כלפי החברה.

31. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי המציע מחויב לקיים את כל התחייבויותיו במהלך תקופת ההתקשרות בהתאם להצעתו במכרז והוראות הסכם, ע"פ ההתחייבות המחמירה כלפיו – לפי פרשנות החברה, כך שבמידה והצעתו של המציע או מסמך אחר שהוכן על ידו ואושר על ידי החברה כולל הוראה מחמירה, לפי קביעת החברה, מהוראות אחרות של ההסכם, יהיה המציע מחויב להוראה המחמירה שנקבעה ע"י החברה, אלא אם תקבע החברה אחרת.

32. כל מציע אשר הגיש הצעה לפי הזמנה זו ייחשב כמי שוויתר מראש על כל טענה בקשר לתנאי המכרז ועל הזכות לבקש מבתי המשפט צו ביניים (לרבות צווי מניעה) בכל הליך משפטי בקשר עם מכרז זה נגד המזמינה או מי מטעמה ו/או נגד המציע הזוכה, ויהיה מנוע מלבקש צו ביניים.

מסמכי המכרז

33. מסמכי המכרז יועמדו לעיון הציבור ללא עלות באתר האינטרנט של החברה, בכתובת <https://travelrova.co.il/michrazim> מסמכי המכרז הינם רכוש המזמינה, ונמסרים בהשאלה ובנאמנות לצרכי הגשת הצעה בלבד ולא לכל מטרה אחרת. על המציע להחזיר למזמינה - לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות, בין אם תוגש הצעה ובין אם לאו. המציע אינו רשאי להעתיק את מסמכי ההזמנה (כולם או חלקם) ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת מלבד הגשת הצעתו זו. מבלי לגרוע מהאמור, יודגש כי נוסח וניסוח מסמכי המכרז מוגן ע"פ דיני זכויות יוצרים ואין לעשות בהם כל שימוש מלבד לצורך השתתפות במכרז ולמילוי התחייבויות הקבועות בו.

34. אין לראות בנתונים הכלולים במסמכי המכרז משום מצג, הצהרה ו/או התחייבות כלשהי מטעם המזמינה ו/או מי מטעמה, ואין המזמינה ו/או מי מטעמה מתחייבים לדיוק ו/או לשלמות האמור בהם.

35. על המזמינה ו/או ועדת המכרזים ו/או כל היועצים ששימשו אותם לא תחול אחריות מכל מין וסוג שהוא בכל הנוגע לטעות ו/או אי דיוק ו/או השמטה שחלו במסמכי המכרז ו/או בכל הקשור למסמכי המכרז ו/או בכל הנוגע למידע שנמסר ו/או יימסר ו/או שהיה נגיש למציעים בכתב ו/או בעל פה במסגרת הליך המכרז. כאמור, האחריות על המציע לבדוק, לברר, לשכור ייעוץ, ולבצע כל פעולה דרושה בקשר עם השתתפותו במכרז.

תנאים כלליים

36. לכל המונחים בכתב הזמנה זה (ובכל נספחיו) תהא המשמעות המפורטת לצידם בנספח ההגדרות (נספח ב') המהווה חלק ממסמכי המכרז.

37. בכל מקרה של סתירה, לרבות, בין היתר, סתירה בין הוראות אותו המסמך או סתירה בין האמור בכתב ההזמנה לאמור בנספחיו, תגבר תמיד הפרשנות העדיפה בעיני המזמינה. כל סתירה כאמור תובא מיד לידיעת המזמינה.

38. מובהר בזאת, כי כל מועד, לוח זמנים, תקופה או פרק זמן המופיעים בכתב הזמנה זה על נספחיו ניתנים לשינוי על פי החלטת המזמינה על פי שיקול דעתה הבלעדי. אין בהתייחסות למועד, לוח זמנים, תקופה או פרק זמן במסגרת הזמנה זו ו/או איזה מנספחיה כדי לגרוע מסמכות המזמינה לשנותם על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.
39. החברה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא, היא רשאית שלא לבחור באף אחת מן ההצעות והיא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לבטל את המכרז בכל עת ו/או להקפיאו.
40. אין לראות בהזמנה זו להציע הצעות או בהגשת ההצעה משום התחייבות מצד החברה להתקשר עם הזוכה בכל דרך שהיא. אף אם תתקשר החברה בהסכם עם הזוכה, אין היא מחויבת להפנות אליו עבודה במשך תקופת ההתקשרות.
41. החברה תהיה רשאית לנהל במסגרת המכרז משא ומתן עם המציעים שהצעותיהם תמצאנה מתאימות, כולם או חלקם, בהתאם לשיקול דעתה ובכל דרך שתמצא לנכון, לרבות בדרך של התמחרות הכוללת סבב אחד, (Best and Final), הכל כפי שיוחלט על ידי ועדת המכרזים, בהיוועצות ובפיקוח היועץ המשפטי של החברה.
42. לא יהיה בניהול משא ומתן לקבלת הצעות משופרות כדי לגרוע מתוקפה של הצעת מחיר שהוגשה לפני ניהול משא ומתן כאמור.
43. החברה שומרת לעצמה את הזכות להכין אומדן מוקדם של שווי ההתקשרות נשוא מכרז זה. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לקבל (ולא לאפשר את המשך ההשתתפות במכרז) הצעת מחיר אשר תחרוג מהאומדן האמור בשיעור ניכר, כלפי מעלה או כלפי מטה, אם הסטייה אינה סבירה לדעתה, וכן - לבטל את המכרז כולו היה והצעות המחיר אשר נתקבלו במסגרתו (או מרביתן) תחרוגנה בשיעור ניכר, כלפי מעלה או כלפי מטה, מן האומדן כאמור.
44. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ועדת המכרזים רשאית לפסול כל הצעה שהינה בלתי סבירה מבחינת מחיר, לעומת מהות ההצעה ותנאיה או בשל חוסר התייחסות מפורטת לסעיף מסעיפי המכרז, שעל פי דעת הוועדה עלול למנוע מהמציע את היכולת למימוש ההצעה באופן מושלם.
45. מובהר בזאת, למען הסר כל ספק, כי היה ויתברר כי הוגשה במכרז הצעה יחידה, או שנותרה הצעה יחידה לדיון לפני ועדת המכרזים, ועדת המכרזים תהא רשאית להחליט על בחירת ההצעה או על ביטול המכרז. יודגש כי ההחלטה על ביטול המכרז תהא אפשרית אפילו אם ההצעה היחידה אינה במחיר המרע עם החברה לעומת אומדן שווי ההתקשרות ומבלי שניתנה למגיש ההצעה האפשרות להגיש הצעת מחיר בתנאים המיטיבים עם החברה, הכל אם ועדת המכרזים תסבור כי ביטול המכרז ועריכת מכרז חדש תחתיו או קיום משא ומתן בהתאם להוראות כל דין, יאפשרו תחרות בין מספר מציעים על נשוא המכרז ו/או יעניקו את מירב היתרונות לחברה.
46. לא קיים המציע את כל התנאים להשתתפות במכרז המפורטים במכרז זה ו/או הגיש הצעה חסרה ו/או הצעה שאינה תואמת את הוראות מסמכי המכרז, במלואן או בחלקן, רשאית ועדת



- המכרזים מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט לפסול את ההצעה או לחלופין לבקש כי המציע ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים ו/או הפרטים ו/או העניינים שבהצעתו. החלטת ועדת המכרזים וטעמיה ירשמו בפרוטוקול.
47. ועדת המכרזים רשאית להחליט כי אי התאמה לתנאי ההזמנה הייתה בגדר טעות ולאפשר תיקונה; תיקון כאמור יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי ועדת המכרזים וירשם בפרוטוקול.
48. בגין שינוי, כמפורט להלן, או שינוי דומה למקרים המפורטים להלן, שהתרחש לאחר מועד הגשת ההצעות, ואשר לא אושר מראש ובכתב על ידי המזמינה ההצעה תיפסל.
- 48.1 שינוי הגורם לאי עמידת המציע במי מתנאי הסף הקבועים במסמכי המכרז.
- 48.2 ככל שננקטו בנוגע למציע הליכי פירוק, או כינוס נכסים או הקפאת הליכים או הסדר נושים על-ידי צדדים שלישיים או על ידי הגוף עצמו, ולרבות במקרה בו מונה לו מפרק זמני, כונס נכסים זמני או בעל תפקיד זמני אחר, או כל הליך בעל אופי דומה.
- 48.3 הרשעה של המציע ו/או מי מבעליו בעבירה פלילית, או במקרה בו מתנהלים נגד המציע ו/או מי מבעליו הליכים פליליים או חקירות בקשר עם עבירה פלילית שביצע לכאורה.
- 48.4 התרחשות של אירוע יוצא דופן אשר יש בו, לפי שיקול דעתה של המזמינה, השלכה שלילית מהותית על יכולתו של המציע לבצע את השירותים.
- 48.5 הגשת מידע שקרי או מטעה למזמינה.
49. המציע יישא באחריות לכל נזק שייגרם לחברה - אם ייגרם - כתוצאה מהכללת פרט שאינו נכון ו/או אינו מדויק ו/או מטעה בהצעתו.
50. הגשת הצעה למכרז מהווה הצהרה והתחייבות מצד המציע לפיה הוא בעל כל האמצעים, הידע, הניסיון והמקצועיות הדרושים לצורך קיום מלוא מחויבויותיו על פי מסמכי המכרז, באיכות ובטיב מעולים.
51. הצעת המחיר, יחד עם הזמנה זו על נספחיה, מהווה "הצעה בלתי חוזרת" מהמציע אל החברה, המחייבת את המציע וניתנת לקיבול על-ידי החברה בכל עת, בכפוף להוראות הדין.
52. הזמנה זו הינה בלתי נפרדת מכלל מסמכי המכרז ואין בה כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז, אלא להוסיף עליהם.
53. בהגשת ההצעה יראו את המציע כמי שהסכים מראש לכל תנאי ושלבי המכרז, לרבות הליך בחירת ההצעה הזוכה. מציע לא יעלה כל טענה כנגד קיומם של מגעים בין המזמינה למי מהמציעים אשר מתחייבים משלבי ההליך, כמפורט לעיל, וואו כנגד תוכנם.
54. כתנאי להשתתפותו של המציע במכרז מחויב המציע לשמור בסודיות מוחלטת כל מידע, בכתב או בעל פה, הנוגע במישרין או בעקיפין לנשוא המכרז, אשר אליו נחשף המציע עקב ובמסגרת השתתפותו במכרז ובעקבות חשיפתו למידע הכלול במסמכי המכרז, זולת מידע שהינו ברשות הציבור. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, לא יקיים המציע כל קשר, ישיר או עקיף, עם גורמי תקשורת מכל סוג שהוא, ולרבות מדיה כתובה, אלקטרונית, טלוויזיונית, רדיופונית ו/או אחרת

בכל עניין הנוגע למכרז, אלא באישור המזמינה. האמור לעיל חל גם בנוגע לבעלי המציע, ספקי- המשנה של המציע, יועציו ו/או מי מטעמו. המציע יהיה האחראי הבלעדי להבטיח כי בעליו, ספקי המשנה, יועציו ומי מטעמו יצייתו לאמור בסעיף זה.

55. הובא עניין הנוגע, קשור ו/או נובע ממכרז זה בפני ערכאה שיפוטית ופסקה אותה ערכאה כי הוראה מהוראות מסמכי המכרז אינה עומדת בדרישות הדין ולפיכך היא פסולה או הוראה מהוראות המכרז פסולה מכל טעם אחר, תיראה אותה הוראה כאילו שונתה ונכתבה באופן הרחב ביותר התקף לפי הדין ובנוסף לכך, לא יפגע השינוי האמור ביתר הוראות המכרז אשר יוותרו בתוקף ויוסיפו לחול בין הצדדים, אלא אם ועדת המכרזים של החברה תחליט לפי שיקול דעתה הבלעדי כי יש בשינוי כאמור כדי להביא לביטול המכרז.

56. לבית המשפט המוסמך, עניינית, אשר מקום מושבו בעיר ירושלים, תהא הסמכות המקומית הייחודית והבלעדית לדון בכל עניין הנוגע למכרז זה או הנובע ממנו, לאף בית משפט אחר לא תהיה סמכות לכך, והמציעים מוותרים מראש על זכותם לפנות לכל בית משפט אחר אשר מקום מושבו איננו בעיר ירושלים.

הודעה למציע שהצעתו זכתה והשלמת ההתקשרות

57. החברה תודיע בכתב לזוכה במכרז על זכייתו.

התקשרות עם המציע השני במדרג ההצעות

58. מבלי לגרוע מזכויותיה על פי הוראות כל דין, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות לפנות בכל עת למציע השני במדרג ההצעות על מנת שיתקשר עימה בהתאם לתנאי המכרז וזאת גם לאחר שהוכרז על זוכה אחר במכרז, כל אימת שהזוכה הראשון אינו עומד בהתחייבויותיו, או שנבצר מהחברה להתקשר עימו מכל סיבה אחרת.

59. למציע שידורג שני תהא שהות של 10 ימים להודיע למזמין על קבלת פנייתו כאמור לעיל, ולהעמדת ערבות המכרז מחדש. לא עשה כן המציע שידורג שני או שהשיב בשלילה, תהא רשאית המזמינה על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט וככל שתחפוץ בכך, לחזור ולפנות למציע שידורג שלישי וכך הלאה.

פרסום פרטי ההצעה

60. מציע שיבקש לעיין בפרוטוקולים של ועדת המכרזים (או במסמך אחר אשר אינו חלק ממסמכי המכרז ושהוא רשאי לעיין בו ע"פ כל דין), יהיה רשאי לפנות לחברה בכתב, בתוך 30 יום ממועד קביעת ההצעה הזוכה, ולבקש לעיין בהחלטה הסופית של ועדת המכרזים, בנימוקי הועדה ובהצעת הזוכה במכרז (למעט בחלקים של ההחלטה או ההצעה אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי של החברה או של המציע שהצעתו נבחרה). לבקשה לעיון כאמור יצורף שיק בנקאי לפקודת החברה לשיקום ולפיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ, בסך 500 ש"ח, לכיסוי הוצאות החברה בקשר עם מתן זכות העיון כאמור (ככל והוצאות החברה תהיינה נמוכות יותר אז ההפרש יוחזר מידיית אל המבקש).



61. החברה עשויה להתחיל ביישום ההתקשרות נשוא המכרז מיד בסמוך לחתימת ההסכם ועל כן לא תשמע טענה כי לא ניתנה למשתתף שהצעתו לא נבחרה שהות מספקת לעיין במסמכים בהם ביקש לעיין בקשר עם המכרז.
62. בכפוף לאמור להלן, הצעת המציע תיחשב ככזו שאין בה כל סוד מסחרי או סוד מקצועי והמציע ער לכך כי אם יקבע כזוכה עשויה הצעתו לעמוד לעיונם של כל המשתתפים במכרז.
63. רצה המציע למנוע עיון בחלקים של הצעתו בשל טענה לסוד מסחרי או סוד מקצועי, יציין בדף נפרד את החלקים כאמור תוך מתן נימוקים מפורטים לטענתו זו. כל חלק שצוין על ידי מציע מסוים כסוד מסחרי או מקצועי ייראה ככזה גם בהצעותיהם של מציעים אחרים, אם וככל שאותו מציע יבקש לעיין בהצעותיהם.
64. ההחלטה הסופית בדבר מניעת העיון בחלקים מהצעת הזוכה לגביהם נטען כי הם כוללים סוד מסחרי או מקצועי נתונה בכל מקרה לשיקול דעתה הבלעדי של ועדת המכרזים והחלטתה תהיה סופית ומחייבת את המציע ואת יתר המשתתפים במכרז, לכל דבר ועניין. למען הסר ספק, כל מציע לוקח בחשבון כי בקשתו להתייחס למידע מסוים כסוד מסחרי עלולה להידחות ע"י החברה, אשר רשאית להתייחס לאותו מידע כמידע לא סודי, ע"פ שיקול דעתה הבלעדי. המציע מצהיר כי הוא לוקח עובדה זו בחשבון טרם הגשת הצעתו והשתתפותו במכרז, והוא מוותר מראש על כל טענה בעניין זה.

עדכונים שוטפים ושאלות לגבי המכרז

65. עדכונים שוטפים בדבר המכרז עשויים להתפרסם מעת לעת באתר המכרזים של החברה, בכתובת www.rova-yehudi.org.il, ובאחריות המציעים לעקוב אחר פרסומים אלו ולהתעדכן בהם. מציעים לא ישמעו בכל טענה כי לא קיבלו הודעה בדבר עדכון מסמכי המכרז, או כל הודעה אחרת אשר נתפרסמה, לרבות מתן הבהרות ומענה על שאלות, ויהיו מנועים להעלות כל תביעה או דרישה בעניין זה.

שאלות וביורורים לגבי המכרז ניתן להעביר באמצעות דואר אלקטרוני לכתובת yarden@jqc.org.il, עבור "מכרז פומבי עם מו"מ 05/24 הפקת אירועים", וזאת עד ליום 27.05.2024 בשעה 12:00 וחובה לוודא קבלתו בטלפון : 02-6265931 אצל גבי ירדן בלולו.

66. הפונים נדרשים לערוך את שאלותיהם בטבלה מסודרת, הערוכה במבנה כמפורט להלן :

מס"ד	פרק	מס' סעיף	פרוט השאלה
מס' סידורי של השאלה	שם פרק/נספח	מס' סעיף בפרק/נספח	פירוט השאלה בלשון בהירה בשפה העברית

67. באחריות כל מציע לוודא את קבלת הדוא"ל. החברה אינה מתחייבת לענות על שאלות שיופנו אליה והיא רשאית לענות על חלקן או לענות באופן חלקי על שאלות ספציפיות. התשובות לשאלות תפורסמנה באתר האינטרנט של החברה בכתובת www.Rova-yehudi.org.il. פרסום התשובות על-ידי החברה באתר האינטרנט של החברה, בהתאם לאמור לעיל, ייחשב כמסירה



למשתתף והמציעים יהיו מנועים מלהעלות כל טענה או דרישה כי לא קיבלו תשובות לשאלות, וכי אחרים קיבלו תשובות. כל הסבר, פרשנות או תשובה בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף, מכל סוג. רק תשובות שתפורסמנה בכתב, באתר האינטרנט של החברה, תחייבנה את החברה.

68. החברה תהיה רשאית לשנות את נוסח המכרז, לרבות נספחיו, בהתחשב בשאלות שיתקבלו על ידה, ובמקרה זה הנוסח החדש יהא הנוסח המחייב. אין באמור לעיל בכדי לחייב את החברה להסכים להסתייגויות כלשהן שנכללו בשאלות המציעים ו/או להסכים לביצוע שינוי כלשהו.



נספח א'

נוסח מודעה לעיתונות

מכרז פומבי עם משא ומתן מס' 05/2024 שירותי הפקת אירועים

1. החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בירושלים בעיר העתיקה בע"מ (להלן גם: "החברה" או "המזמינה") מזמינה בזאת להציע הצעות מחיר להתקשרות בנוגע למתן שירותי הפקת אירועים, הכל כמפורט במסמכי ההזמנה.
2. הזוכה יספק לחברה שירותי הפקת אירועים, ע"פ דרישתה, הכל כמפורט במסמכי ההזמנה. שירותי הפקת האירועים יכללו את כלל הצרכים שיידרשו לקיומם של האירועים, ללא יוצא מן הכלל, כמפורט במסמכי המכרז.
3. סכום המירבי (מקסימום) שיוכל להציע מציע הינו סך של עשרה אחוזים (10%) מסך התקציב שתאשר החברה בעבור כל אירוע שיפיק הזוכה. הסכום המזערי (מינימאלי) אותו יוכל להציע מציע בהצעתו הינו סך של חמישה אחוזים (5%) מסך התקציב שתאשר החברה בעבור כל אירוע שיפיק הזוכה. הסכום שיציע הזוכה (באחוזים כאמור לעיל) יהא סך התמורה שיקבל המציע בגין כל אירוע שיפיק בעבור החברה.
4. תקופת ההתקשרות הראשונית הינה לשנה אחת (1) החל ממועד החתימה על הסכם עם הזוכה, עם אפשרות הארכה (הנתונה בידי החברה) בשלוש (3) שנים נוספות, כשלחברה תהא זכות יציאה בתום כל שנה בתקופת ההתקשרות, בהתאם למפורט במסמכי המכרז.
5. תנאי הסף להשתתפות במכרז הינם כמפורט במסמכי המכרז.
6. המציע יהיה אחראי לבדיקת תנאי המכרז, ההתקשרות וכל מידע רלוונטי אחר. למען הסרת ספק, התנאים המפורטים במודעה זו הינם רק תמצית המידע. תנאי המכרז מפורטים במסמכי המכרז המתפרסמים באתר המכרזים של החברה, בו עשויים להתפרסם מעת לעת עדכונים שוטפים אודות המכרז בכתובת: <https://travelrova.co.il/michrazim> / מבלי לגרוע מכלליות האמור, מסמכי המכרז יומצאו לעיון לכל דורש במשרדי החברה, ברחוב בתי מחסה 1, בית רוטשילד ירושלים, לאחר תיאום בטלפון 02-6265931.
7. על המציעים להפקיד את המעטפה, בהתאם להנחיות המכרז, ברחוב ככר בתי מחסה 1, העיר העתיקה, ירושלים, קומה 1; לא יאוחר מיום 03.06.2024 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות"). אין לשלוח את ההצעות בדואר.
8. אין במודעה זו כדי לגרוע מהתנאים המפורטים במסמכי המכרז. במקרה של סתירה בין האמור בשאר מסמכי המכרז לבין האמור במודעה זו, יגברו שאר מסמכי המכרז.
9. מודעה זו מנוסחת בלשון זכר לצורך נוחיות בלבד, והיא מתייחסת לכל אחד ואחת.

החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ

מודעה זו מתפרסמת גם באתר החברה <https://travelrova.co.il/michrazim> / .

נספח ב'

הגדרות

למונחים הבאים תהא **בכל מסמכי המכרז** (לרבות ההסכם) המשמעות המופיעה לצדם, אלא אם אין הדבר מתיישב עם הקשר הדברים או שנאמר אחרת במפורש.

החברה	-	החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בירושלים העתיקה בע"מ
ועדת המכרזים	-	ועדת המכרזים של החברה
מסמכי המכרז	-	כל מסמכי מכרז זה (ההזמנה להציע הצעות וכל נספחיה), כפי שהוכנו על ידי החברה, לרבות תשובות לשאלות הבהרה שניתנו על ידי החברה (אם וככל שניתנו).
פרטי ההצעה	-	התייחסותו המפורטת של המציע לכל סעיף במסמכי המכרז הטעון השלמה או התייחסות. כל הנספחים, התשריטים, התרשימים, המפרטים, האישורים, ההצהרות וכיוצ"ב אותם יצרף המציע במסגרת המכרז יהוו חלק מפרטי ההצעה.
ההצעה או הצעת המציע	-	מסמכי המכרז יחד עם פרטי ההצעה.
מציע	-	מגיש הצעה בהתאם למסמכי המכרז.
המציע הזוכה	-	המציע שהצעתו תוכרז ע"י ועדת המכרזים כהצעה זוכה במכרז.
ההסכם / החוזה	-	ההסכם למתן שירותי הפקת אירועים המצורף כנספח ו' לכתב ההזמנה.
דין	-	כל החוקים, התקנות, הצווים, הכללים, פסקי הדין וההלכות המשפטיות, הפקודות, תקנים מחייבים, חוקי עזר, צווים מנהליים, והוראות מחייבות של רשות מוסמכת, והכל בין אם נזכרים במפורש בהסכם זה ובין אם לאו, וכן כל תקינה מקומית אחרת לה מחויב הספק, והכל כפי שיתקנו או ישונו מעת לעת.
המדד הבסיסי	-	המדד הידוע במועד האחרון להגשת הצעות.
המדד החדש	-	המדד הידוע במועד בו אמור להתבצע כל תשלום או חישוב על פי הסכם זה, אך לא פחות מהמדד הבסיסי.
השירותים	-	שרותי הפקת האירועים כהגדרתם בסעיף 1 למסמכי ההזמנה.
מדד	-	פירושו מדד המחירים לצרכן, כולל ירקות ופירות, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי וכולל אותו מדד אף אם יפורסם ע"י מוסד ממשלתי אחר וכן כל מדד רשמי שיבוא במקומו, בין אם יהיה בנוי על אותם נתונים שעליהם בנוי המדד הקיים ובין אם לאו. אם יוחלף בסיס המדד או אם תוחלף שיטת חישובו ועריכתו או אם יפורסם על ידי גוף אחר במקום הלשכה הנ"ל, תחושב עליית המדד בהתחשב בשינויים הנ"ל.

<p>זכויות השימוש, פטנטים, סימני מסחר, סודות מסחריים, זכויות מבצעים, זכויות משדרים, מוניטין, שמות מסחר, נוסחאות, סמלים מסחריים, תוכניות, זכויות יוצרים, זכויות מוסריות, זיכיונות, היתרים, המצאות, מידע סודי, ידע מקצועי, מידע של מחקר ופיתוח, שיטות ייצור, מפרטים, שרטוטים, ספרי הוראות, חומרה, תוכנה וכל זכות דומה, הכול בין אם זכויות אלה רשומות ובין אם לאו.</p>	-	<p>קניין רוחני</p>
--	---	---------------------------



נספח ג'

מכרז מספר 05/2024

לכבוד
החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בירושלים העתיקה בע"מ

תצהיר להוכחת ניסיון המציע

אני הח"מ, _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר
אמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני מורשה חתימה במציע שפרטיו מופיעים להלן, והריני מוסמך ליתן תצהיר זה כחלק
מהצעת המציע במסגרת מכרז מסגרת מס' _____ למתן שירותי הפקת אירועים.

2. פרטי המציע

שם המציע: _____

מס' ח.פ. / ע.מ.: _____

מען המציע (כולל מיקוד): _____

טלפון: _____

טלפון נייד: _____

פקס: _____

דואר אלקטרוני: _____

3. ניסיון מקצועי

**במהלך שלוש (3) השנים האחרונות (שלוש שנים טרם המועד האחרון להגשת הצעות
למכרז), המציע ביצע בהצלחה לפחות שלוש (3) התקשרויות להפקת אירועים, כאשר
כל אחת מההתקשרויות עומדת בתנאים אלו:**

3.1. סך התקציב להפקת האירועים, בכל התקשרות, היה לפחות 1,750,000 ₪;

3.2. הפקת לפחות שלושה (3) אירועים מתמשכים בכל התקשרות. אירוע מתמשך -
אירוע שנמשך לפחות שלושה (3) ברציפות (לרבות בחלק משעות היממה).

3.3. בכל אירוע מתמשך שהופק, נכח קהל של לפחות 5,000 אנשים בכל יום.

"הפקת אירועים" – אירועים בהם המציע היה האחראי הבלעדי על כל הפקת

האירועים וסיפק בהם את כלל השירותים כהגדרתם בסעיף 1 למסמכי המכרז (כפי
שנדרש מהזוכה במכרז זה), לרבות: תכנון, עיצוב, הסדרת רישוי ואישורים דרושים,
הגברת קול, תאורה, במות, קייטרינג, אבטחה, ניקיון, תיאום שירותי הסעות, התאמת
נגישות לבעלי מוגבלויות, הפקת חומרי פרסום.

חתימה וחותמת

שם המציע

למען הסר ספק, לא נדרש כי בכל אירוע שהפיק המציע בוצעו כל הפעולות המפורטות בסעיף זה, אלא שהמציע היה אחראי לכל הפעולות שהיו דרושות להפקת כל אירוע ולא היו באירוע תחומים שהופקו ע"י גורם אחר. יחד עם זאת, נדרש כי כל הפקות אירועים אשר תוצגנה ע"י המציע, יחד (במצטבר), תכלולנה את כל שירותי ההפקה הבאים (לכל הפחות): תכנון, עיצוב, הסדרת רישוי ואישורים דרושים, הגברת קול, תאורה, במות, קייטרינג, אבטחה, ניקיון, תיאום שירותי הסעות, התאמת נגישות לבעלי מוגבלויות, הפקת חומרי פרסום.

התקשרות מספר 1

שם הלקוח: _____
 מספר תאגיד _____.
 תאריך תחילת ההתקשרות _____, תאריך סיום ההתקשרות _____,
 איש קשר מטעם הלקוח עימו ניתן ליצור קשר: שם _____ טל' _____.

סך התקציב של כלל האירועים שבוצעו במסגרת ההתקשרות (יחד) בשלוש השנים האחרונות (שלוש שנים קודמות למועד האחרון להציע הצעות למכרז): _____ ₪.

להלן פירוט של שלושה אירועים מתמשכים [כל אירוע נמשך לפחות שלושה (3) ברציפות (לרבות בחלק משעות היממה)] שהפיק המציע עבור הלקוח בשלוש השנים האחרונות (שלוש שנים קודמות למועד האחרון להציע הצעות למכרז):

אירוע א'

שם האירוע: _____
 תאריך תחילת האירוע _____ תאריך סיום האירוע _____
שירותי ההפקה שניתנו על-ידי המציע כללו את האלמנטים הבאים (יש לסמן ב-V):

- הפקת כלל האירוע הפקת תכנון האירוע הפקת שירותי עיצוב האירוע
 במות ותאורה קייטרינג והסעדה תיאום הסעות לציבור
 ציוד מוליטימדיה והגברה אירוע מתמשך (לפחות שלושה ימים ברצף)
 פרסום, מיתוג ושילוט טיפול והסדרת רישוי ואישורים
 אבטחה לכלל האירוע שירותי ניקיון תכנון והפקת הנגשה לבעלי מוגבלויות



הפקת אירוע לקהל הרחב

אלמנטים נוספים שיפורטו בתיאור שירותי ההפקה להלן.

תיאור שירותי ההפקה שניתנו על ידי המציע (יש להתייחס גם לכל האלמנטים שסומנו לעיל על ידי המציע):

היקף כספי של האירוע: _____ ₪.

כמות המשתתפים באירוע (למען הסר ספק, משתתפים – קהל וציבור בלבד ללא עובדים, סדרנים, מאבטחים וכד'): _____

סה"כ _____ אנשים, ממוצע _____ אנשים בכל יום באירוע.

מקום האירוע וכתובת מלאה: _____

ככל שהאירוע נערך בעיר ירושלים, יש לפרט בנוגע להליכי הסדרת רישוי ועבודה מול מוסדות עירייה, תרבות ו/או גופים ציבוריים הפועלים בירושלים, ככל ששירותים אלה סופקו על ידי המציע:

האם תוכן האירוע והקונספט גובשו על ידי המציע: כן / לא (יש לסמן ב-V). אם כן, נא לפרט על התהליך:

האם באירוע התארחו חברי כנסת/שרי ממשלה: כן / לא (יש לסמן ב-V); האם אם סומן "כן" נא לפרט:



אירוע ב'

שם האירוע: _____

תאריך תחילת האירוע _____ תאריך סיום האירוע _____

שירותי ההפקה שניתנו על-ידי המציע כללו את האלמנטים הבאים (יש לסמן ב-V):

- הפקת כלל האירוע הפקת תכנון האירוע הפקת שירותי עיצוב האירוע
- במות ותאורה קייטרינג והסעדה תיאום הסעות לציבור
- ציוד מוליטימדיה והגברה אירוע מתמשך (לפחות שלושה ימים ברצף)
- פרסום, מיתוג ושילוט טיפול והסדרת רישוי ואישורים
- אבטחה לכלל האירוע שירותי ניקיון תכנון והפקת הנגשה לבעלי מוגבלויות
- הפקת אירוע לקהל הרחב
- אלמנטים נוספים שיפורטו בתיאור שירותי ההפקה להלן.

תיאור שירותי ההפקה שניתנו על ידי המציע (יש להתייחס גם לכל האלמנטים שסומנו לעיל על ידי המציע):

היקף כספי של האירוע: _____ ₪.



כמות המשתתפים באירוע (למען הסר ספק, משתתפים – קהל וציבור בלבד ללא עובדים, סדרנים, מאבטחים וכד'): _____

סה"כ _____ אנשים, ממוצע _____ אנשים בכל יום באירוע.

מקום האירוע וכתובת מלאה: _____

ככל שהאירוע נערך בעיר ירושלים, יש לפרט בנוגע להליכי הסדרת רישוי ועבודה מול מוסדות עירייה, תרבות ו/או גופים ציבוריים הפועלים בירושלים, ככל ששירותים אלה סופקו על ידי המציע: _____

האם תוכן האירוע והקונספט גובשו על ידי המציע: כן / לא (יש לסמן ב-V). אם כן, נא לפרט על התהליך: _____

האם באירוע התארחו חברי כנסת/שרי ממשלה: כן / לא (יש לסמן ב-V); האם אם סומן "כן" נא לפרט: _____

אירוע ג'

שם האירוע: _____

תאריך תחילת האירוע _____ תאריך סיום האירוע _____

שירותי ההפקה שניתנו על-ידי המציע כללו את האלמנטים הבאים (יש לסמן ב-V):



- הפקת כלל האירוע
- הפקת תכנון האירוע
- הפקת שירותי עיצוב האירוע
- במות ותאורה
- קייטרינג והסעדה
- תיאום הסעות לציבור
- ציוד מוליטימדיה והגברה
- אירוע מתמשך (לפחות שלושה ימים ברצף)
- פרסום, מיתוג ושילוט
- טיפול והסדרת רישוי ואישורים
- אבטחה לכלל האירוע
- שירותי ניקיון
- תכנון והפקת הנגשה לבעלי מוגבלויות
- הפקת אירוע לקהל הרחב
- אלמנטים נוספים שיפורטו בתיאור שירותי ההפקה להלן.

תיאור שירותי ההפקה שניתנו על ידי המציע (יש להתייחס גם לכל האלמנטים שסומנו לעיל על ידי המציע):

היקף כספי של האירוע: _____ ש"ח.

כמות המשתתפים באירוע (למען הסר ספק, משתתפים – קהל וציבור בלבד ללא עובדים, סדרנים, מאבטחים וכד'): _____

סה"כ _____ אנשים, ממוצע _____ אנשים בכל יום באירוע.

מקום האירוע וכתובת מלאה: _____

ככל שהאירוע נערך בעיר ירושלים, יש לפרט בנוגע להליכי הסדרת רישוי ועבודה מול מוסדות עירייה, תרבות ו/או גופים ציבוריים הפועלים בירושלים, ככל ששירותים אלה סופקו על ידי המציע:



האם תוכן האירוע והקונספט גובשו על ידי המציע: כן / לא (יש לסמן ב-V). אם כן, נא לפרט על התהליך:

האם באירוע התארחו חברי כנסת/שרי ממשלה: כן / לא (יש לסמן ב-V); האם אם סומן "כן" נא לפרט:

התקשרות מספר 2

שם הלקוח: _____
מספר תאגיד _____.
תאריך תחילת ההתקשרות _____, תאריך סיום ההתקשרות _____,
איש קשר מטעם הלקוח עימו ניתן ליצור קשר: שם _____ טל' _____.

סך התקציב של כלל האירועים שבוצעו במסגרת ההתקשרות (יחד) בשלוש השנים האחרונות (שלוש שנים קודמות למועד האחרון להציע הצעות למכרז): _____ ש"ח.

להלן פירוט של שלושה אירועים מתמשכים [כל אירוע נמשך לפחות שלושה (3) ימים ברציפות (לרבות בחלק משעות היממה)] שהפיק המציע עבור הלקוח בשלוש השנים האחרונות (שלוש שנים קודמות למועד האחרון להציע הצעות למכרז):

אירוע א'

שם האירוע: _____
תאריך תחילת האירוע _____ תאריך סיום האירוע _____

שירותי ההפקה שניתנו על-ידי המציע כללו את האלמנטים הבאים (יש לסמן ב-V):

- הפקת כלל האירוע הפקת תכנון האירוע הפקת שירותי עיצוב האירוע
 במות ותאורה קייטרינג והסעדה תיאום הסעות לציבור
 ציוד מוליטימדיה והגברה אירוע מתמשך (לפחות שלושה ימים ברצף)
 פרסום, מיתוג ושילוט טיפול והסדרת רישוי ואישורים
 אבטחה לכלל האירוע שירותי ניקיון תכנון והפקת הנגשה לבעלי מוגבלויות
 הפקת אירוע לקהל הרחב
 אלמנטים נוספים שיפורטו בתיאור שירותי ההפקה להלן.

תיאור שירותי ההפקה שניתנו על ידי המציע (יש להתייחס גם לכל האלמנטים שסומנו לעיל על ידי המציע):

היקף כספי של האירוע: _____ ₪.

כמות המשתתפים באירוע (למען הסר ספק, משתתפים – קהל וציבור בלבד ללא עובדים, סדרנים, מאבטחים וכד'): _____

סה"כ _____ אנשים, ממוצע _____ אנשים בכל יום באירוע.

מקום האירוע וכתובת מלאה: _____.

ככל שהאירוע נערך בעיר ירושלים, יש לפרט בנוגע להליכי הסדרת רישוי ועבודה מול מוסדות עירייה, תרבות ו/או גופים ציבוריים הפועלים בירושלים, ככל ששירותים אלה סופקו על ידי המציע: _____



האם תוכן האירוע והקונספט גובשו על ידי המציע: כן / לא (יש לסמן ב-V). אם כן, נא לפרט על התהליך:

האם באירוע התארחו חברי כנסת/שרי ממשלה: כן / לא (יש לסמן ב-V); האם אם סומן "כן" נא לפרט:

אירוע ב'

שם האירוע: _____

תאריך תחילת האירוע _____ תאריך סיום האירוע _____

שירותי ההפקה שניתנו על-ידי המציע כללו את האלמנטים הבאים (יש לסמן ב-V):

הפקת כלל האירוע הפקת תכנון האירוע הפקת שירותי עיצוב האירוע

במות ותאורה קייטרינג והסעדה תיאום הסעות לציבור

ציוד מוליטימדיה והגברה אירוע מתמשך (לפחות שלושה ימים ברצף)

פרסום, מיתוג ושילוט טיפול והסדרת רישוי ואישורים

אבטחה לכלל האירוע שירותי ניקיון תכנון והפקת הנגשה לבעלי מוגבלויות



הפקת אירוע לקהל הרחב

אלמנטים נוספים שיפורטו בתיאור שירותי ההפקה להלן.

תיאור שירותי ההפקה שניתנו על ידי המציע (יש להתייחס גם לכל האלמנטים שסומנו לעיל על ידי המציע):

היקף כספי של האירוע): _____ ש"ח.

כמות המשתתפים באירוע (למען הסר ספק, משתתפים – קהל וציבור בלבד ללא עובדים, סדרנים, מאבטחים וכד'): _____

סה"כ _____ אנשים, ממוצע _____ אנשים בכל יום באירוע.

מקום האירוע וכתובת מלאה): _____

ככל שהאירוע נערך בעיר ירושלים, יש לפרט בנוגע להליכי הסדרת רישוי ועבודה מול מוסדות עירייה, תרבות ו/או גופים ציבוריים הפועלים בירושלים, ככל ששירותים אלה סופקו על ידי המציע): _____

האם תוכן האירוע והקונספט גובשו על ידי המציע: כן / לא (יש לסמן ב-V). אם כן, נא לפרט על התהליך): _____

האם באירוע התארחו חברי כנסת/שרי ממשלה: כן / לא (יש לסמן ב-V); האם אם סומן "כן" נא לפרט): _____



אירוע ג'

שם האירוע: _____

תאריך תחילת האירוע _____ תאריך סיום האירוע _____

שירותי ההפקה שניתנו על-ידי המציע כללו את האלמנטים הבאים (יש לסמן ב-V):

- הפקת כלל האירוע הפקת תכנון האירוע הפקת שירותי עיצוב האירוע
- במות ותאורה קייטרינג והסעדה תיאום הסעות לציבור
- ציוד מוליטימדיה והגברה אירוע מתמשך (לפחות שלושה ימים ברצף)
- פרסום, מיתוג ושילוט טיפול והסדרת רישוי ואישורים
- אבטחה לכלל האירוע שירותי ניקיון תכנון והפקת הנגשה לבעלי מוגבלויות
- הפקת אירוע לקהל הרחב
- אלמנטים נוספים שיפורטו בתיאור שירותי ההפקה להלן.

תיאור שירותי ההפקה שניתנו על ידי המציע (יש להתייחס גם לכל האלמנטים שסומנו לעיל על ידי המציע): _____



היקף כספי של האירוע: _____ ₪.

כמות המשתתפים באירוע (למען הסר ספק, משתתפים – קהל וציבור בלבד ללא עובדים, סדרנים, מאבטחים וכד'): _____

סה"כ _____ אנשים, ממוצע _____ אנשים בכל יום באירוע.

מקום האירוע וכתובת מלאה: _____.

ככל שהאירוע נערך בעיר ירושלים, יש לפרט בנוגע להליכי הסדרת רישוי ועבודה מול מוסדות עירייה, תרבות ו/או גופים ציבוריים הפועלים בירושלים, ככל ששירותים אלה סופקו על ידי המציע: _____

האם תוכן האירוע והקונספט גובשו על ידי המציע: כן / לא (יש לסמן ב-V). אם כן, נא לפרט על התהליך: _____

האם באירוע התארחו חברי כנסת/שרי ממשלה: כן / לא (יש לסמן ב-V); האם אם סומן "כן" נא לפרט: _____

התקשרות מספר 3

שם הלקוח: _____
מספר תאגיד: _____
תאריך תחילת ההתקשרות _____, תאריך סיום ההתקשרות _____,
איש קשר מטעם הלקוח עימו ניתן ליצור קשר: שם _____ טל' _____.

סך התקציב של כלל האירועים שבוצעו במסגרת ההתקשרות (יחד) בשלוש השנים האחרונות
 (שלוש שנים קודמות למועד האחרון להציע הצעות למכרז):
 ש. _____

להלן פירוט של שלושה אירועים מתמשכים [כל אירוע נמשך לפחות שלושה (3) ברציפות (לרבות
 בחלק משעות היממה)] שהפיק המציע עבור הלקוח בשלוש השנים האחרונות (שלוש שנים
 קודמות למועד האחרון להציע הצעות למכרז):

אירוע א'

שם האירוע: _____

תאריך תחילת האירוע _____ תאריך סיום האירוע _____

שירותי ההפקה שניתנו על-ידי המציע כללו את האלמנטים הבאים (יש לסמן ב- V):

הפקת כלל האירוע הפקת תכנון האירוע הפקת שירותי עיצוב האירוע

במות ותאורה קייטרינג והסעדה תיאום הסעות לציבור

ציוד מוליטימדיה והגברה אירוע מתמשך (לפחות שלושה ימים ברצף)

פרסום, מיתוג ושילוט טיפול והסדרת רישוי ואישורים

אבטחה לכלל האירוע שירותי ניקיון תכנון והפקת הנגשה לבעלי מוגבלויות

הפקת אירוע לקהל הרחב

אלמנטים נוספים שיפורטו בתיאור שירותי ההפקה להלן.

תיאור שירותי ההפקה שניתנו על ידי המציע (יש להתייחס גם לכל האלמנטים שסומנו
 לעיל על ידי המציע): _____



היקף כספי של האירוע: _____ ₪.

כמות המשתתפים באירוע (למען הסר ספק, משתתפים – קהל וציבור בלבד ללא עובדים, סדרנים, מאבטחים וכד'): _____

סה"כ _____ אנשים, ממוצע _____ אנשים בכל יום באירוע.

מקום האירוע וכתובת מלאה: _____.

ככל שהאירוע נערך בעיר ירושלים, יש לפרט בנוגע להליכי הסדרת רישוי ועבודה מול מוסדות עירייה, תרבות ו/או גופים ציבוריים הפועלים בירושלים, ככל ששירותים אלה סופקו על ידי המציע: _____

האם תוכן האירוע והקונספט גובשו על ידי המציע: כן / לא (יש לסמן ב-V). אם כן, נא לפרט על התהליך: _____

האם באירוע התארחו חברי כנסת/שרי ממשלה: כן / לא (יש לסמן ב-V); האם אם סומן "כן" נא לפרט: _____

אירוע ב'

שם האירוע: _____

תאריך תחילת האירוע _____ תאריך סיום האירוע _____

שירותי ההפקה שניתנו על-ידי המציע כללו את האלמנטים הבאים (יש לסמן ב-V):

- הפקת כלל האירוע הפקת תכנון האירוע הפקת שירותי עיצוב האירוע
 במות ותאורה קייטרינג והסעדה תיאום הסעות לציבור
 ציוד מוליטימדיה והגברה אירוע מתמשך (לפחות שלושה ימים ברצף)
 פרסום, מיתוג ושילוט טיפול והסדרת רישוי ואישורים
 אבטחה לכלל האירוע שירותי ניקיון תכנון והפקת הנגשה לבעלי מוגבלויות
 הפקת אירוע לקהל הרחב
 אלמנטים נוספים שיפורטו בתיאור שירותי ההפקה להלן.

תיאור שירותי ההפקה שניתנו על ידי המציע (יש להתייחס גם לכל האלמנטים שסומנו לעיל על ידי המציע):

היקף כספי של האירוע: _____ ₪.

כמות המשתתפים באירוע (למען הסר ספק, משתתפים – קהל וציבור בלבד ללא עובדים, סדרנים, מאבטחים וכד'): _____

סה"כ _____ אנשים, ממוצע _____ אנשים בכל יום באירוע.

מקום האירוע וכתובת מלאה: _____

ככל שהאירוע נערך בעיר ירושלים, יש לפרט בנוגע להליכי הסדרת רישוי ועבודה מול מוסדות עירייה, תרבות ו/או גופים ציבוריים הפועלים בירושלים, ככל ששירותים אלה סופקו על ידי המציע:



האם תוכן האירוע והקונספט גובשו על ידי המציע: כן / לא (יש לסמן ב-V). אם כן, נא לפרט על התהליך:

האם באירוע התארחו חברי כנסת/שרי ממשלה: כן / לא (יש לסמן ב-V); האם אם סומן "כן" נא לפרט:

אירוע ג'

שם האירוע: _____

תאריך תחילת האירוע _____ תאריך סיום האירוע _____

שירותי ההפקה שניתנו על-ידי המציע כללו את האלמנטים הבאים (יש לסמן ב-V):

הפקת כלל האירוע הפקת תכנון האירוע הפקת שירותי עיצוב האירוע

במות ותאורה קייטרינג והסעדה תיאום הסעות לציבור

ציוד מוליטימדיה והגברה אירוע מתמשך (לפחות שלושה ימים ברצף)

פרסום, מיתוג ושילוט טיפול והסדרת רישוי ואישורים

אבטחה לכלל האירוע שירותי ניקיון תכנון והפקת הנגשה לבעלי מוגבלויות

הפקת אירוע לקהל הרחב



אלמנטים נוספים שיפורטו בתיאור שירותי ההפקה להלן.

תיאור שירותי ההפקה שניתנו על ידי המציע (יש להתייחס גם לכל האלמנטים שסומנו לעיל על ידי המציע):

היקף כספי של האירוע

: _____ ₪.

כמות המשתתפים באירוע (למען הסר ספק, משתתפים – קהל וציבור בלבד ללא עובדים, סדרנים, מאבטחים וכד'): _____

סה"כ _____ אנשים, ממוצע _____ אנשים בכל יום באירוע.

מקום האירוע וכתובת מלאה: _____

ככל שהאירוע נערך בעיר ירושלים, יש לפרט בנוגע להליכי הסדרת רישוי ועבודה מול מוסדות עירייה, תרבות ו/או גופים ציבוריים הפועלים בירושלים, ככל ששירותים אלה סופקו על ידי המציע:

האם תוכן האירוע והקונספט גובשו על ידי המציע: כן / לא (יש לסמן ב-V). אם כן, נא לפרט על התהליך:

האם באירוע התארחו חברי כנסת/שרי ממשלה: כן / לא (יש לסמן ב-V); האם אם סומן "כן" נא לפרט:

הערות כלליות:

- ניתן לפרט אירועים / ניסיון נוספים על-גבי דפים נוספים במתכונת זהה למתכונת לעיל.
- המציע רשאי לצרף כל מסמך רלוונטי נוסף להוכחת ניסיונו ואיכות הניסיון, על-פי שיקול דעתו, זאת מבלי לגרוע מכל מסמך אחר אשר נדרש צירופו על-פי מסמכי המכרז.

אני מצהיר כי זה שמי, להלן חתימתי, והאמור בתצהיר זה אמת.

תאריך	שם המצהיר מטעם המציע	חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, _____, עוה"ד _____ (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי ברח' _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחותמת



נספח ד'

הצעת מחיר

1. בכל מקרה, הצעת המחיר אותה הגיש הזוכה תחייב אותו לכל דבר ועניין במשך כל תקופת ההסכם עם החברה, בהתאם לקבוע במסמכי המכרז ובכפוף להסכם.
2. **הצעת מחיר**: סך התמורה הסופית אשר יקבל המציע בגין כל אירוע שיפיק עבור החברה, אם יפיק, תהא בסך של _____ % כולל מע"מ (במילים): _____ אחוזים כולל מע"מ) מסך התקציב אשר תאשר החברה בעבור כל אירוע. מובהר כי המציע רשאי לקבוע את סך התמורה בין חמישה (5) לעשרה (10) אחוזים. למען הסר ספק, סך התמורה אשר בהצעה זו מהווה את התמורה הסופית והמוחלטת אשר יקבל המציע, והמציע לא ידרוש תמורה נוספת מכל סוג.

הצהרה והתחייבות

הצעת המחיר, יחד עם מסמכי המכרז שנחתמו על-ידינו, מהווה "**הצעה בלתי חוזרת**" לחברה, המחייבת אותנו וניתנת לקיבול על-ידי החברה. לעניין התחייבותנו זו, אם הוגש טופס הצעת מחיר, או מסמכים אחרים שיש לצרף אל מסמכי המכרז כשהם מסויגים, מותנים, לוקים בחסר או כוללים שינוי, תוספת או השמטה כלשהם, תהיו רשאים לראות את הצעת המחיר, מסמכי המכרז שבנדון ויתר המסמכים שהוגשו, כאילו הוגשו ללא השינויים, ההסתיוגויות או ההתניות האמורים לעיל, או לפסול את הצעתנו, לפי שיקול דעתכם הבלעדי ובלי שתהיו חייבים לנמק זאת. אנו מצהירים כי אנו מקבלים על עצמנו את כל ההתחייבויות וההתניות המפורטות במסמכי המכרז, על נספחיהם וצרפותיהם, והם יהיו חלק בלתי נפרד מהצעתנו הבלתי חוזרת ומהתחייבויותינו כלפיכם אם הצעתנו תתקבל על-ידיכם.

המציע: _____ מס' תאגיד _____ תאריך _____

שמות ותפקידי החותמים המוסמכים לחתום בשם המציע:

שם: _____ תפקיד: _____

שם: _____ תפקיד: _____

_____ חתימות וחתימת המציע

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ, עוה"ד _____, מ.ר. _____, מאשר בזאת כי מסמך זה נחתם ע"י ה"ה _____ ו- _____, הרשאים ומוסמכים לחתום עליו בשם המציע, וחתימתם מחייבת את המציע.

_____ עוה"ד – חתימה וחתימת



נספח ה'

הסכמה לתנאי המכרז

הננו מאשרים בזאת כדלקמן :

1. קראנו בעיון את כל מסמכי המכרז, ברורות לנו כל דרישות החברה המופיעות בהם, ואנו מסכימים לכל התנאים הכלולים בהם, ובכלל זה לכל תנאי ההסכם המהווה חלק מהם.
2. בדקנו ושקלנו היטב, ולרבות באמצעות מומחים ויועצים, את תנאי המכרז ואנו מוותרים בזאת על כל טענה בדבר אי ידיעה של תנאי כלשהו מתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או הוראות כל דין, או השלכותיהם של תנאים כאמור, או בדבר אי ידיעה או אי הכרת תנאי או נסיבות כלשהם הקשורים בביצוע התחייבויותינו על פי ההסכם.
3. הצעתנו נערכה בהתאם ועל סמך בדיקות עצמאיות שנערכו על ידינו. לא הסתמכנו בשום צורה על מצגים או התחייבויות כלשהן מצד החברה (או מי מטעמה) ולא נהיה רשאים להעלות כל טענה, דרישה או תביעה בהסתמך על מצגים או התחייבויות, אם וככל שניתנו לנו, אשר אינם מפורטים במסמכי המכרז.
4. אנו ערים לעובדה כי יהיה עלינו לקיים את כל התחייבויותינו באיכות הגבוהה ביותר הדורשת תכנון, מיומנות, מקצועיות ודיוק רב, יש ביכולתנו לעמוד בדרישות אלו ואנו מודעים לכך שקבלנו על עצמנו לקיים את כל התחייבויותינו בהתאם לדרישות החברה, ללא זכות לטענת עיכוב או השהיות כלשהם בגין תנאי שוק מכל סוג שהוא. אנו מוותרים מראש על כל טענה הנוגעת, בין היתר, למגיפה עולמית/ארצית, מלחמה, מחסור בכוח אדם, ציוד, כלים וכיוצא"ב.
5. אנו מאשרים כי הצעתנו כוללת את כל הדרישות לשם ביצוע כל ההתחייבויות המוטלות על הספק הזוכה במכרז.
6. אין כל מניעה חוקית ו/או אחרת המונעת את התקשרותנו בחוזה זה ומילוי כל התחייבויותינו על פיו. הגשת הצעתנו, וקיום כל התחייבויותינו בהתאם אליה ובהתאם למסמכי המכרז (אם נבחר כמציע זוכה) אינם עומדים בניגוד לדין או הסכם כלשהו החלים עלינו או המחייבים אותנו.
7. הננו מצהירים שאין לנו כל הסתייגויות או אי הבנות ביחס לכל המופיע בהצעתנו זו או במסמכי המכרז, וכל טענה או שאלה בקשר אליהם הובאו לידיעת נציגי המזמינה וקיבלנו עליה תשובה מספקת.
8. הצעתנו הנה "הצעה בלתי חוזרת" הניתנת לקיבול על ידי החברה בכל עת, בכפוף לתנאי המכרז.
9. ידוע לנו שכל שינוי שיעשה על ידינו במסמכי המכרז, וכל הסתייגות מהאמור בהם, לא יובאו בחשבון בעת הדיון בהצעתנו (ואם הצעתנו תיבחר - לא יובאו בחשבון בהתקשרות עמנו), כאילו לא נעשו מעולם, והם אף עלולים להביא לפסילת הצעתנו, ואנו מסכימים לכך.
10. ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי לא נהיה זכאים לכל שיפוי ו/או החזר כספי שהוא בקשר עם המכרז ו/או תוצאותיו, על כל הכרוך, הנובע והקשור בכך.



11. אנו מתחייבים כי במסגרת המכרז לא נגיש הצעות שאינן תואמות את יכולותינו או הצעות שקריות או מניפולטיביות שאינן תואמות את כוונותינו האמתיות.
12. אנו מתחייבים לפעול בהתאם להוראות הקבועות במסמכי המכרז, ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה או תביעה בקשר עם, ונהיה מושתקים ומנועים מהעלאת כל טענה כאמור.
13. הצעתנו מוגשת לאחר שהתקבלו במוסדותינו הפנימיים כל ההחלטות הנדרשות לשם כך, והיא חתומה על ידי מורשי חתימה הרשאים לחתום עליה בשמנו, ולחייבנו.

חותמת המציע + חתימות: _____

שם החותם: _____ תפקידו: _____

שם החותם: _____ תפקידו: _____

אישור

אני הח"מ, עוה"ד _____, מ.ר. _____, מאשר בזה כי המציע רשאי ומוסמך להגיש הצעה למכרז, כי התקיימו כל התנאים והדרישות שצריכים היו להתקיים על פי כל דין ועל פי מסמכי ההתאגדות שלו לצורך הגשת הצעתו, וכי מסמך זה נחתם ע"י ה"ה _____ ו- _____, הרשאים ומוסמכים לחתום עליו בשם המציע, וחתמתם מחייבת את המציע.

עוה"ד – חתימה וחותמת



נספח ו'

הסכם

מתן שירותי הפקת אירועים

שנערך ונחתם בירושלים ביום _____ לחודש _____ שנת _____.

בין : החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ.

מרחוב בתי מחסה בית רוטשילד, ירושלים

(להלן "החברה")

מצד אחד

לבין : _____ ח.פ. _____.

מרחוב _____ מס' _____ עיר _____

דוא"ל: _____

טל: _____

באמצעות מורשי החתימה: _____

מצד שני

(להלן "הספק")

והואיל והחברה הינה חברה ממשלתית המקיימת אירועים מפעם לפעם ;
 והואיל והספק זכה במכרז פומבי מס' _____ שפורסם ע"י החברה לשירותי הפקת אירועים
 ("המכרז"), בכפוף ובהתאם לחוזה זה ;

והואיל והספק הגיש הצעה למכרז, הצהיר והציג עצמו כבעל ניסיון מצוין במתן שירותי הפקת
 אירועים, ומתאים לכל דרישות החברה במכרז, בכפוף ובהתאם לחוזה זה ;

והואיל והחברה בחרה בספק כזוכה במכרז, בכפוף לעמידתו בכל תנאי המכרז וחוזה זה, בכפוף
 ובהתאם לחוזה זה ;

והואיל והספק מצהיר כי עודנו עומד בכל תנאי הסף של המכרז, וכי לא קיימת מניעה או הגבלה
 ע"פ דין להתקשרותו בחוזה זה ;

והואיל וברצון הצדדים להגדיר, להסדיר ולעגן בכתב את מערכת זכויותיהם, חובותיהם
 והתחייבויותיהם בקשר עם מתן שירותי הפקת האירועים לחברה ע"י הספק, הכל כמפורט
 בחוזה זה להלן ;

אי לכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא לחוזה זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

2. לחוזה זה מצורפים הנספחים הבאים :

א. נספח 1 – דרישות ביטוח ;

ב. נספח 2 - אישור קיום ביטוחים.



3. מובהר כי כל הצהרותיו, מצגיו והתחייבויותיו של הספק, בכל אחד ממסמכי המכרז, נחשבים כמצורפים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו, וכל הפרה של מי מהם יחשבו כהפרת חוזה מצד הספק

4. פרשנותם של מונחים תהא בהתאם לפרשנות אשר ניתנה להם במסמכי המכרז, אלא אם ניתנה להם פרשנות מפורשת בחוזה זה.

5. נציג הספק

איש קשר, עובד המועסק ע"י הספק ואשר זמין בכל עת סבירה לרשות החברה הינו _____, ופרטיו הינם: טל' _____, טל' סולרי _____, דוא"ל _____ . הספק יודיע לחברה, בכתב, לפחות שבעה (7) ימי עסקים מראש, במקרה בו איש הקשר יוחלף או צפוי שלא יהא זמין מכל סיבה שהיא, לרבות חופשה (שאינה חופשת חג).

6. תקופת ההתקשרות

החל ממועד החתימה על הסכם זה ע"י שני הצדדים, תחל תקופת התקשרות ראשונית בת שנה אחת (1) בין החברה לבין הספק.

בכל עת בתקופת ההתקשרות הראשונית, לחברה תהא הזכות להודיע לספק על הארכת ההתקשרות בשלוש (3) שנים נוספות, כשלחברה תהא הזכות להפסיק את ההתקשרות בתום כל שנה במשך כל תקופת ההתקשרות. מובהר כי הפסקת ההתקשרות תיעשה ע"פ שיקול דעתה הבלעדי של החברה, אף ללא כל סיבה ונימוק, ובלא שתהא חייבת בחובה כלשהי כלפי הספק.

כמו כן, בכל עת, החברה רשאית לבטל את החוזה ולהפסיק את ההתקשרות עם הספק באופן מידי, זאת בהתקיים אחד מהמקרים הבאים:

- הזוכה הפר הפרה יסודית של ההסכם ו/או המכרז ;
- התגלה לחברה כי הזוכה זכה במכרז בעורמה/תרמית ;
- מתן השירותים בפועל אינו תואם להתחייבויות ו/או להצהרות אליהן התחייב הספק במכרז ו/או בהסכם ;
- הספק לא עמד בדרישות החברה, כפי שיימסרו לו מעת לעת, באשר לאופן מתן השירותים ;
- הספק אינו עומד בדרישות כל דין בקשר עם מתן השירותים ו/או התקשרותו בחוזה זה ;
- הזוכה קיבל צו סגירה זמני או קבוע מרשות מוסמכת ;
- הזוכה אינו עומד עוד בתנאי הסף שנקבעו במכרז, או בחלקם.

(לעיל ולהלן "תקופת ההתקשרות").

7. השירותים

א. במשך כל תקופת ההתקשרות, מעת לעת, החברה תהא רשאית לדרוש מהספק שירותי הפקת אירועים. הספק מתחייב להעניק לחברה את שירותי הפקת האירועים בהתאם לקבוע בחוזה זה ובהתאם לדרישותיה והנחיותיה, ככל ותדרוש זאת. שירותי הפקת אירועים – כל הצרכים שיידרשו לקיומם של האירועים, ללא יוצא מן הכלל, בין היתר: תכנון, עיצוב, הסדרת רישוי ואישורים דרושים, הגברת קול, תאורה, במות, קייטרינג, אבטחה, ניקיון, תיאום שירותי הסעות, התאמת נגישות לבעלי מוגבלויות, הפקת חומרי פרסום, ופנייה לכל



- גורם דרוש לקיומם של האירועים ו/או מתן השירותים (כגון משרדי ממשלה ורשויות). למען הסר ספק, השירותים כוללים כל שירות (ישיר ועקיף) הדרוש לאספקת השירותים ולקיום האירועים לשביעות רצונה של החברה, בין אם צוין מפורשות (להלן "השירותים").
- ב. הספק מצהיר כי הינו בעל יכולת וניסיון לספק לחברה את הפקת השירותים, בכל סוג של אירוע אשר יידרש להפיק בעבור החברה, לרבות: אירועי חברה, כנסים, ימי עיון, אירועי חג, ואירועים במרחב הציבורי לקהל הרחב.
- ג. מובהר כי החברה תהא רשאית לדרוש מהספק להפיק בעבורה אירועים "מאלף עד תיו" הכוללים את כל השירותים, הכל כולל הכל, אך כמובן שייתכן והחברה תבחר לדרוש מהספק לבצע רק חלק מן השירותים שיידרשו לקיומו של אירוע זה או אחר (או אחד מהם), הכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- ד. כל הזמנת שירותים ע"י החברה תיעשה בכתב בלבד, ע"פ הקבוע בכל דין, לרבות חתימה באמצעות מורשי חתימה. למען הסר ספק, החברה אינה מתחייבת להתקשרות בהיקף זה או אחר, או להזמנת שירותים כלשהם, והכל כפוף לשיקול דעתה הבלעדי.
- ה. לאחר הזמנת שירותים ע"י החברה, יציג הספק בפניה תקציב מפורט להספקת השירותים. אישורה המפורש של החברה לתקציב המפורט, בכתב (באמצעות מורשי החתימה), יהווה תנאי מוקדם להזמנת השירותים (להלן "אישור תקציב מוקדם"). למען הסר ספק, בכל מקרה בו החברה לא תספק אישור תקציב מוקדם לתקציב המפורט, אזי הספק לא יהא זכאי לכל תמורה, והחברה לא תישא בכל תשלום ו/או פיצוי ו/או שיפוי. כמו כן, במקרה בו תספק החברה אישור תקציב מוקדם, לא יהא הספק זכאי לכל תמורה מעבר לקבוע במפורש באישור התקציב המוקדם שניתן, והחברה לא תישא בכל תשלום ו/או פיצוי ו/או שיפוי שלא נקבע מפורשות באותו אישור תקציב מוקדם. מובהר כי החברה תפעל ע"פ שיקול דעתה הבלעדי בעת אישור תקציב, היא רשאית לסרב לאשר כל תקציב מכל סיבה שהיא, אין היא חייבת לנמק את החלטותיה, והספק מוותר על כל טענה בעניין זה.
- סעיף זה הינו תנאי יסודי לחוזה.

8. התמורה לספק

- א. בהתאם להצעת המחיר אשר הגיש הספק במסגרת המכרז, סך התמורה הסופית אשר יקבל הספק (בגין כל אירוע שיפיק עבור החברה, אם יפיק) תהא בסך של _____ % כולל מע"מ (במילים: _____ אחוזים כולל מע"מ) מסך התקציב שתאשר ותשלם החברה (מלבד התשלום לספק כמובן) בעבור קיומו של כל אירוע (להלן "התמורה").
- ב. למען הסר ספק, התמורה מהווה תמורה סופית ומוחלטת, והספק לא ידרוש תמורה נוספת מכל סוג עכב כל סיבה. מבלי לגרוע מהאמור, הספק מוותר בזאת על כל טענה הנוגעת, לדוגמא: לעלויות מחירים, אינפלציה, מגיפה עולמית/ארצית, מלחמה, מחסור בכוח אדם / ציוד / כלים, להחזר הוצאות כלשהן, לתשלום עבור קבלני משנה, וכיוצ"ב. מבלי לגרוע מהאמור, יודגש כי בכל מקרה של שינוי כלשהו המשפיע על ביצוע הסכם זה, לרבות שינוי דין, יישא הספק בכל העלויות.
- ג. מובהר כי התמורה תשולם ע"י החברה אל הספק בלבד ואין הספק רשאי לדרוש מהחברה בביצוע תשלום כלשהו לצד ג' ו/או להתחייב בשם החברה כלפי צד ג'.

- ד. ככל ויועבר סכום גבוה יותר לספק, מכל סיבה שהיא, אזי הספק יחזיר את ההפרש באופן מידי אל החברה. ככל ומכל סיבה שהיא הסכום העודף לא יוחזר אל החברה בתוך שבעה (7) ימי עסקים מיום הגעת הסכום אל הספק, אזי ישיב אותו הספק אל החברה כשהוא צמוד למדד המחירים לצרכן (מדד הבסיס יהא בחודש בו הועבר הסכום אל הספק), וככל ויחלפו יותר משלושים (30) ימים אז ישיבו הספק לחברה בתוספת ריבית פיגורים (ע"פ החשב הכללי).
- ה. למען הסר ספק, יובהר כי תמורה תשולם לספק רק בגין שירותים אשר יספק בפועל לחברה, בהתאם ובכפוף לכל הקבוע בחוזה זה ככלל ובהתאם לאישור תקציב מוקדם שעליו תחתום החברה, אם תחתום.

9. כללי תשלום התמורה

- א. כללי התשלום שלהלן כפופים להוראות כל דין, לרבות שינויים שייקבעו לאחר החתימה על הסכם זה.
- ב. על מנת לקבל את תשלום התמורה, הספק יגיש לחברה דו"ח המפרט את התשלומים המגיעים לו בהתאם להסכם זה (להלן "חשבון"). החשבון יוגש בהתאם להנחיות החברה ובכפוף לאישורה, זאת כתנאי לביצוע העברת התמורה לספק.
- ג. החשבון יכלול את הפרטים והמסמכים הבאים:
- שם הספק, מס' מזהה וכתובת, תאריך החשבון, שם האירוע ותאריך האירוע בגינו ניתנו השירותים, תיאור השירותים שסופקו ע"י הספק (כולל כמויות ויחידות מידה ככל ורלוואנטי), ערך כולל לפני מס ערך מוסף, סכום מס ערך מוסף בגין החשבונית (מתייחס לעוסק מורשה בלבד), סך הסכום לתשלום – בספרות ובמילים, חתימת הספק או חתימה דיגיטלית וכן קיום הכיתוב "מסמך ממוחשב".
 - צילום תעודת עוסק מורשה על פי חוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, בתוקף לאותה שנת כספים.
 - אישור מפקיד מורשה כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, בתוקף לאותה שנת כספים, כי הוא מנהל או פטור מלנהל את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהלם על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] ועל פי החוק.
 - על החשבון לכלול, בין היתר, את הסכום לתשלום לפני מע"מ, ואת סך הכול לתשלום כולל מע"מ. במקרה שבו יחול שינוי בגובה המע"מ עד מועד הגשת החשבון תעודכן בהתאם התמורה לה זכאי הספק.
 - אישור תקציב מוקדם לגבי האירוע, חתום ע"י מורשי חתימה מטעם החברה, ועלויות בפועל (למען הסר ספק – כל חריגה מאישור התקציב המוקדם שאשרה החברה בכתב -לא ישולם).
 - במקרה בו יהיו שינויים כלשהם בגובה המע"מ, במסים או בהיטלים, בהקשר לקיום החוזה ככלל או ביצוע השירותים בפרט, לא יהיה בשינויים אלה כדי להשפיע על התמורה.
 - החברה תבדוק כל חשבון אשר יגיש הספק, בהתאם למפורט בחוזה ובכפוף לכל דין, ותבצע תשלום תמורה לספק רק לאחר מתן אישור מטעמה לתקינות החשבון.

- מועד תשלום התמורה בגין חשבון אשר יאושר ע"י החברה יהיה לא יאוחר משישים (60) ימים מהמועד בו הומצא החשבון לחברה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי לחוזה.

10. הצהרות והתחייבויות הספק

הספק מצהיר כי:

- א. בחן ובדק את כל התנאים והנסיבות הקשורים בחוזה זה ככלל ובמתן השירותים לחברה בפרט, וכי מצא הכל לשביעות רצונו, ומתחייב כי הינו מתאים למתן השירותים.
- ב. מבלי לגרוע מכל סעיף אחר, הוא מסכים לכך שהחברה רשאית להורות על ביצוע השירותים, בהיקף מלא או מצומצם, בכל עת ממועד החתימה על הסכם זה, אך אין היא מחויבת לעשות זאת, ואין היא חייבת בכל חובה כלפי הספק
- ג. הוא עומד בכל דרישות הדין להשתתפותו במכרז, להתקשרותו בהסכם זה ולאספקת השירותים בהתאם להסכם. מבלי לגרוע מהאמור, הספק מחזיק בכל המסמכים, האישורים, הרישיונות, ההיתרים, וכיו"ב הדרושים לביצוע כלל התחייבויותיו לפי הסכם זה. הספק מתחייב להחזיק בכולם במשך כל תקופת ההתקשרות ולהציגם בפני החברה בכל עת שיידרש לכך.
- ד. הינו בעל הניסיון, המיומנות, הידע, הכלים, המלאי וכוח האדם הדרושים למילוי כל חובותיו והתחייבויותיו ע"פ הסכם זה והמכרז.
- ה. הוא יבצע את כלל השירותים אשר תדרוש ממנו החברה, אם תדרוש, במיומנות, מקצועיות, ובהתאם לכל דין. מבלי לגרוע מהאמור, הספק יפעל בהתאם לדרישות רשויות החוק וגופי האכיפה כגון משטרת ישראל ורשות הכבאות וההצלה.
- ו. הספק מתחייב כי בכל השירותים שיספק לחברה יוודא ויבטיח את קיומם של כל התנאים הדרושים ע"פ כל דין וע"פ הסכם זה, לרבות כל תנאי הבטיחות והגהות. מבלי לגרוע מהאמור, הספק ינקוט בכל פעולה דרושה לשמירה על בטיחותם של עובדיו, שלוחיו וכל צד ג' אחר, במסגרת ביצוע השירותים ו/או האירועים שיפיק מכוח הסכם זה. הספק יפקח ויוודא כי סעיף זה מיושם ע"י עובדיו ומי מטעמו, לרבות צדדים שלישיים שעמם יתקשר הספק בקשר עם הסכם זה.
- ז. בעת מתן שירותים עבור החברה, ישגיח באופן מיטבי, רצוף וקפדני, על כל שלבי ההכנה לאירוע והאירוע עצמו, ויוודא כי כל השלבים מתנהלים בהתאם לכל התחייבויותיו ע"פ החוזה, ע"פ דרישות החברה שיקבל מעת לעת, וע"פ דרישות כל דין.
- ח. הוא וכל הפועל מטעמו, לרבות צד ג', עושים שימוש בתוכנות בלבד ולא מפריס כל דין בקשר עם ביצוע השירותים. מבלי לגרוע מהאמור, הספק מתחייב כי הוא וכל הפועל מטעמו לא יפרו זכויות קניין רוחני של גורם כלשהו, לרבות ביצירות כגון תמונות, תוכנות, מסמכים וכיוצא בזה.
- ט. הוא ישתף פעולה ויפעל בהתאם להוראות החברה כפי שתמסור לו מעת לעת, בהתאם להוראות החוזה.

- י. הוא יקפיד לבצע את השירותים באופן שיתבקש ע"פ הוראות החברה, במועדים ובשעות שייקבעו על ידה, ולשביעות רצונה המלא. אין באמור בסעיף זה כדי להטיל אחריות על החברה או מי מטעמה, ואין בו כדי לגרוע מאחריותו של הספק.
- יא. כל פעולה או מחדל אשר יתרחשו ע"י שלוח מטעם הספק, יחשבו כפעולתו של הספק בהקשר של אחריותו כלפי החברה, והספק מוותר בזאת על כל טענה בעניין זה. למען הסר ספק, אין באמור כדי לגרוע מכל זכות של החברה, לרבות זכותה כלפי צד ג' כלשהו.
- יב. התקשות של הספק עם צד ג' כלשהו, ככל ותהא, לא תסיר אחריות ממנו כלפי החברה.
- יג. הוא מתחייב לבצע בעצמו את כל השירותים שהחברה תדרוש ממנו, אם תדרוש, ומתחייב שלא למסור ביצוע שירותים כלשהם לספק משנה, קבלן משנה, או צד ג' כלשהו, אלא אם יקבל הסכמת החברה כדין, במפורש, מראש ובכתב.
- יד. יודיע לחברה באופן מידי, ללא דיחוי, ובכל מקרה לא יאוחר משלושה (3) ימי עסקים, בדבר כל: שינוי במעמדו החוקי, שינוי בתוקף הצהרותיו במסמכי המכרז ובהסכם זה, חשש שלא יוכל לעמוד בכל התחייבות כלפי החברה, חשש שלא יוכל לעמוד בדרישות כל דין בקשר עם ביצוע השירותים, או כל עניין אחר אשר עלול לגרום לאי עמידתו בכל דרישות החברה.
- טו. הספק מתחייב לבצע את השירותים תוך ציות לכל דין ובכלל זה חוקים, תקנות, הוראות, צווים שהוצאו או יוצאו מטעם כל רשות מוסמכת בישראל, וכן לבצע כל הוראה חוקית שיצאה או שתצא מכל רשות מוסמכת בנוגע למתן השירותים או ההסכם, ולמלא אחר הוראות כל דין בדבר מתן הודעות, קבלת רישיונות, תשלום מיסים, תשלום אגרות, וכל תשלום אחר החל בגין האמור לעיל.
- טז. הספק מתחייב לפצות ולשפות את החברה בגין כל תשלום שיהיה עליה לשלם בשל כל תביעה או משפט שיוגש נגדה בקשר לאי מילוי או הפרה של דין על ידי הספק, לרבות הוצאות משפטיות והוצאות אחרות שיגרמו לחברה, וכן בגין כל קנס או תשלום מינהלי אחר שיוטל על החברה, אם יוטל, בגין מעשה או מחדל של הספק, כאמור לעיל.
- יז. הואיל וייתכן כי באירועים שיופקו ע"י הספק, כחלק ממתן השירותים, ישו קטינים, אזי ידאג הספק לפעול ע"פ הוראות כל דין לרבות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001.
- יח. יהיו בעלי אישור משטרה, כפי שעליהם להציג במסגרת עבודה במוסדות מסוימים, א. בהתאם לחוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001
- מוסכם כי כל האמור בסעיף זה, לרבות כל אחת מהצהרותיו של הספק, מהווה תנאי יסודי ומהותי בהסכם ובסיס לפיו הסכימה החברה להתקשר בחוזה. בהתאם, כל אי נכונות, אי דיוק, או הפרה של כל פרט מהאמור בסעיף זה, יהווה הפרה יסודית מצד הספק. סעיף זה הינו יסודי לחוזה.

11. ערבות ביצוע

- א. להבטחת קיום כל התחייבויותיו של הספק ע"פ הסכם זה והמכרז, הספק מתחייב להמציא לחברה, במועד החתימה על ההסכם – ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית וצמודה למדד, חתומה ובתוקף, בנוסח הקבוע בנספח יב' למסמכי המכרז.



- ב. ערבות הביצוע תהא בתוקף במועד החתימה על הסכם זה, ותיוותר תקפה למשך כל תקופת ההתקשרות ועד לשישים (60) ימים לאחר תום תקופת ההתקשרות.
- ג. ככל ותקופת ההתקשרות תוארך ע"י החברה, בהתאם לקבוע בהסכם, אזי הספק ידאג לערבות בנקאית מתאימה שתהא תקופה למשך כל תקופת הארכת ההתקשרות (עד ל-60 ימים לאחר תום תקופת ההארכה).
- ד. מוסכם כי החברה תהא רשאית לחלט את הערבות, או את חלקה, באופן אוטונומי, בכל מקרה בו לדעתה הופר תנאי בהסכם זה, מבלי שיהא עליה להוכיח זאת.
- ה. אין בכל האמור בסעיף זה, או בכל סעיף אחר, כדי לפגוע בכל זכות אחרת של החברה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי לחוזה.

12. אחריות בנזיקין

- א. הספק בלבד יהיה אחראי לכל אובדן ו/או פגיעה ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש, אשר יגרם לכל גורם כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הספק ו/או מי מטעמו בביצוע החוזה ו/או השירותים.
 - ב. לא תהא בהתקשרות הספק עם צד ג', ככל ותהא כזו, כדי לגרוע מאחריותו ע"פ החוזה וע"פ כל דין. החברה, מי מטעמה, המועסקים על ידה, ויועציה המשפטיים, לא יישאו בשום אחריות, תשלום או הוצאה בגין אובדן או נזק מכל סוג אשר יגרמו לספק או מי מטעמו, למען נזק שנגרם בזדון.
 - ג. אחריותו של הספק, ע"פ סעיף זה, תחול בין אם הנזק יגרם לחברה, לרבות מי מטעמה, ובין אם יגרם למי מטעמו של הספק או לצד שלישי כלשהו. מבלי לגרוע מהאמור, הספק בלבד יהיה אחראי לכל נזק לעובדיו וכל הפועל מטעמו בקשר למתן השירותים.
 - ד. הספק מתחייב לשפות את החברה, לרבות הוצאות שכר טרחת עורך דין, בגין כל הליך (לרבות תביעה, בוררות או גישור) שינוהל כנגד החברה עקב נזק, כאמור, ובלבד שהחברה תודיע לספק על כל הליך ותאפשר לו להתגונן בפניו.
 - ה. הספק מוותר על זכותו לשלוח לחברה הודעת צד ג' (או צד ד' וכולי) בגין כל תביעה שתוגש כנגדו בגין נזק שיגרם כתוצאה ממעשה או מחדל של הספק או מי מטעמו.
- סעיף זה הינו תנאי יסודי לחוזה.

13. ביטוח

- א. הספק מתחייב לרכוש ולקיים את כל הביטוחים הדרושים לצורך מתן השירותים, הן לטובתו והן לטובת החברה (כגון ביטוח חבות מעבידים, אחריות כלפי צד ג', וביטוח רכוש), ובכל מקרה ירכוש ויקיים את כל הביטוחים המפורטים ב- "נספח 1" לחוזה – "דרישות ביטוח", להלן, כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הדרושים. מובהר כי דרישות הביטוח של החברה הינן בבחינת "מינימום" וכי על הספק לבטח עצמו בכל ביטוח דרוש אף אם לא צוין ע"י החברה. היעדר ביטוח זה או אחר לא יסיר את אחריותו של הספק כלפי החברה או כל צד ג'.

ב. הספק יצרף לחוזה זה, כ- "נספח 2", "אישור קיום ביטוחים", המוכיח את דבר קיומו של ביטוח העונה למינימום הדרוש ע"י החברה (בהתאם לנספח 1 המוזכר לעיל).

סעיף זה הינו תנאי יסודי לחוזה.

14. איסור העברת זכויות

הספק מתחייב לא להעביר, בתמורה או בכל דרך אחרת, את זכויותיו (או כל חלק מהן) על פי חוזה זה לכל צד שלישי, אלא אם קיבל את אישור החברה לכך במפורש, מראש ובכתב. אף אם תינתן הסכמת החברה, כאמור, לא יהא בכך כדי לגרוע מחובותיו ואחריותו של הספק ע"פ החוזה והמכרז. הספק מצהיר כי ידוע לו שזהותו היא תנאי עיקרי ויסודי להתקשרות עם החברה בחוזה זה. סעיף זה הינו תנאי יסודי לחוזה.

15. קיזוז ועכבון

א. מבלי לגרוע מזכויות החברה לפי הסכם זה או על פי כל דין, לחברה תהיה זכות לקזז מסכומים שתחוב לספק על פי ההסכם, כל חוב שהספק יהא חייב לה. כמו כן, החברה רשאית לעכב תחת ידה כל סכום שתהא חייבת לספק, עד לתשלום כל חוב שיש לספק כלפיה.

ב. לספק לא תהא כל זכות קיזוז או עכבון כלפי החברה בשום מקרה.

16. הפרת ההסכם

הפרה יסודית

הפרת כל אחד מהסעיפים הבאים (בהתאם לכותרת הסעיפים) תיחשב כהפרה יסודית: השירותים, כללי תשלום התמורה, הצהרות והתחייבויות הספק, ערבות ביצוע, אחריות בנוזיקין, ביטוח, איסור העברת זכויות, סודיות, אבטחת מידע וסייבר, היעדר ניגוד עניינים, קניין רוחני. כמו כן, כל אחד מהבאים ייחשב כהפרה יסודית:

- א. הספק לקח חלק בתיאום הצעות, לצורך זכיה במכרז;
- ב. הספק הסתלק מביצוע ההסכם;
- ג. הפר הספק את ההסכם הפרה יסודית רשאי המזמין, לפי שיקול דעתו, להודיע על ביטול מידי של ההסכם, או לפעול בהתאם למפורט להלן: לאפשר לספק לתקן את הפגם, תוך 7 ימי עבודה מעת קבלת ההודעה, או תוך פרק זמן ארוך יותר שייקבע בהתאם לנסיבות. בכל מקרה בו ההפרה לא תוקנה בפרק הזמן שהוגדר ע"י החברה, אזי היא רשאית להודיע לספק על ביטול ההסכם והפסקת ההתקשרות.
- ד. בכל מקרה של הפרה שאינה יסודית, או במקרה של הפרה צפויה, תודיע החברה לספק אודות ההפרה ותאפשר לספק לתקן את הפגם, תוך 7 ימי עבודה מעת קבלת ההודעה, או תוך פרק זמן ארוך יותר שייקבע בהתאם לנסיבות. בכל מקרה בו ההפרה לא תוקנה בפרק הזמן שהוגדר ע"י החברה, אזי היא רשאית להודיע לספק על ביטול ההסכם והפסקת ההתקשרות.
- ה. אין בכל האמור כדי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה, ע"פ ההסכם וע"פ דין.

17. פיצויים מוסכמים

מבלי לגרוע מן האמור בכל סעיף אחר בהסכם, ו/או זכות אחרת העומדת לחברה ע"פ דין, החברה תהא זכאית לפיצוי מוסכם מהספק, בהתאם לפירוט שלהלן. החלטת החברה ע"פ סעיף זה תתקבל, בכפוף לכל דין, ע"י וועדת המכרזים ולאחר מתן זכות טיעון לספק, בכתב. החברה רשאית: לנכות את הפיצויים המוסכמים כקזוז מהתמורה שתהא חייבת לספק, לחלט את ערבות הביצוע (או חלקה בהתאם לסכום), או לנקוט בכל דרך חוקית אחרת.

- א. איחור מלוח הזמנים אשר תציב החברה לספק בעת הזמנת שירותים – חריגה של עד 24 שעות – 500 ₪ בגין כל שעת איחור, חריגה העולה על 24 שעות – 12,000 ₪ בגין כל 24 שעות איחור.
- ב. אי ביצוע השירותים באופן מיטבי, ע"פ שיקול דעת החברה, באופן אשר גרם לאי שביעות רצון מאירוע שהפיק הספק – 20,000 ₪.
- ג. אי עמידה בכל התחייבות, הצהרה, או הוראה אחרת בהסכם – 20,000 ₪.

18. התקשרות עם ספק אחר

- א. מבלי לגרוע מהאמור בכל סעיף אחר, מובהר כי לחברה יש את הזכות להתקשר עם כל ספק (או ספקים) אחר לצורך קבלת שירותים כלשהם, לרבות השירותים כהגדרתם בהסכם זה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. אין החברה מתחייבת בפני הספק כי תזמין ממנו שירותים כלשהם.
- ב. ככל ובמהלך מתן שירותים ע"י הספק (באמצע הפקת אירוע), הספק יפר התחייבות כלשהי כלפי החברה ו/או יפר את הקבוע בחוזה – אזי החברה רשאית להעביר את המשך ביצוע השירותים לספק אחר באמצעות הודעה בכתב אל הספק. הספק ישתף פעולה עם החברה בהעברת האחריות בביצוע חובותיו על פי הסכם זה אל הספק החלופי שייבחר ע"י החברה. בין היתר, יעביר הספק לחברה כל מידע רלוונטי, יסייע לה במענה לשאלות, ויהיה זמין לפנייתיה. ככל שהספק לא ישתף פעולה בהעברת האחריות, כמפורט לעיל, הוא יישא באחריות על כל נזק שיגרם לחברה ו/או לספק החלופי. מובהר כי לא ישולם לספק תשלום עבור שיתוף הפעולה.
- ג. הסתיימה או הופסקה התקשרות עם הספק, כולה או מקצתה, במהלך מתן שירותים ע"י הספק (באמצע הפקת אירוע), אזי החברה תשלם לספק בגין פעולות שכבר ביצע טרם הפסקת ההתקשרות, ובגינם הוא זכאי לתמורה בהתאם להסכם זה. אין בכך כדי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה, לרבות זכות לקזוז, עכבון או פיצוי.
- ד. לא תהא לספק כל טענה או תביעה בקשר להפסקת ההתקשרות.

19. סודיות

הספק מתחייב כי הוא ומי מטעמו ישמרו את המידע שהתקבל אצלם במהלך ביצוע חובותיהם על פי ההסכם והמכרז בסודיות מוחלטת, במהלך תקופת ההתקשרות ולאחריה, ולא יעשו בו כל שימוש למעט לצורך ביצוע חובותיהם בהתאם למכרז ולהסכם. סעיף זה הינו תנאי יסודי לחוזה.



20. אבטחת מידע וסייבר

הספק מתחייב לנהוג באחריות ולנקוט בכל צעד סביר, ובכל מקרה בכל הקבוע ע"פ כל דין, כדי למנוע חשיפת מידע שהועבר ויועבר אליו במסגרת ההתקשרות. מובהר כי הספק יהיה האחראי הבלעדי על אבטחת המידע שיתקבל אצלו במסגרת ההתקשרות. מבלי לגרוע מהאמור, הספק מתחייב לוודא את אבטחת ותקינות המערכות, התוכנות והחומרה המשמשת אותו לצורך אספקת השירותים לחברה. בין היתר, הספק יקפיד לעדכן את אמצעי האבטחה באופן שוטף, ויוודא כי האמצעים הטכנולוגיים והגנות הסייבר המשמשים לאבטחת המידע והמערכות שלו עדכניים ועומדים בסטנדרטים המקובלים בתחום. סעיף זה הינו תנאי יסודי לחוזה.

21. היעדר ניגוד עניינים

- א. הספק מצהיר כי הוא מכיר את הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים וכי אין במועד חתימת ההסכם כל חשש לניגוד עניינים ביחס לביצוע השירותים בנוגע לספק או מי מטעמו או עובדיו, ובכלל זה מצהיר הספק כי הוא או מי מטעמו או עובדיו אינם מספקים שירותים העומדים בניגוד עניינים לשירותים, במישרין או בעקיפין.
- ב. הספק מתחייב לשמור על הכללים והמגבלות בדבר איסור ניגוד עניינים. ככל שייווצרו מצבים בהם יתעורר חשש לניגוד עניינים במהלך ביצוע השירותים או כתוצאה מהם, ביחס לספק או למי מטעמו, הספק מתחייב להודיע על כך מיידית לחברה ולא לבצע כל שירותים לגביהם התעורר חשש, כאמור, אלא אם ניתנה הנחיה מפורשת בעניין זה על ידי החברה, בכתב.
- ג. הספק מתחייב שלא לקבל כל תמורה, טובת הנאה או מתנה, מכל צד שלישי אשר יסכים להעניק לו בקשר עם מתן השירותים ו/או חוזה זה. הספק מתחייב לדווח לחברה מיידית אודות כל מקרה בו תוצע לו תמורה, טובת הנאה או מתנה, כאמור, ומתחייב לנהוג על פי הוראותיה.
- ד. הספק מתחייב להביא הוראות סעיף זה לידיעת עובדיו ומי מטעמו, המועסקים על ידו בקשר להסכם זה, ולהחתימם על הצהרת סודיות והיעדר ניגוד עניינים.

22. קניין רוחני

- א. הספק מצהיר כי הוא בעל כל הזכויות הדרושות לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם על-ידי החברה (זכויות הקניין הרוחני), וככל שהספק אינו בעל מלוא זכויות הקניין הרוחני, הוא מצהיר כי בעלי זכויות הקניין הרוחני נתנו בידיו את כל האישורים, הרשאות השימוש והרישיונות הדרושים לפי כל דין לצורך אספקת השירותים והשימוש בהם לצורך הסכם זה.
- ב. מוסכם כי כל תוצרי העבודה של הספק במסגרת ביצוע הסכם זה (לרבות השירותים), ובכלל זה נתונים, מצגות, מסמכים, סיכומי פגישות, תמונות, תכנים וכל חומר אחר שיוצר/ הוכן/ נבנה על ידי הספק במהלך תקופת ההתקשרות עבור החברה (להלן - תוצרי העבודה), הנם קניינה הרוחני הבלעדי של החברה והיא תוכל לעשות בהם כל שימוש, כמנהג בעלים, והספק

- לא יהיה רשאי למכור, להעביר, להמחות, לפרסם, להשכיר, לרשום, או לעשות שימוש כלשהו בתוצרי העבודה שתבוצע (לרבות השירותים), ללא אישור החברה בכתב ומראש.
- ג. למען הסר ספק, תוצרי העבודה והשירותים יהיה קניינה של החברה אף אם החוזה יבוטל, יופסק, יושהה, אף אם במהלך מתן שירותים ע"י הספק.
- ד. הספק יהא האחראי הבלעדי (לרבות בהליכי תביעה, בוררות וגישור) בכל מקרה של טענה כי הספק הפר זכות קניין רוחני של צד שלישי במסגרת הסכם זה ו/או מתן השירותים. ככל ותעלה טענה כלשהי בעניין זה כלפי הספק, ע"י צד ג', אזי הספק מתחייב להודיע מיידית לחברה אודות הטענה של צד ג' כנגדו.
- ה. ככל והחברה תתבע ע"י צד שלישי בגין הפרת זכות יוצרים של הספק במהלך מתן השירותים ו/או לצורך הסכם זה, מתחייב הספק לשפות ולפצות את החברה בגין כל נזק שייגרם לה. אין בכך כדי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה.

23. היעדר יחסי עובד-מעביד

- א. מוצהר ומוסכם כי בין הצדדים לא מתקיימים יחסי עובד-מעביד, וכי אין כל קשר העסקה בין החברה לבין הספק או למי מטעמו (לרבות עובדיו).
- ב. הספק יהיה האחראי הבלעדי לכל תשלום, לשיפוי, פיצויים או כל תשלום אחר המגיע למועסקים לצורך ביצוע השירותים.
- ג. הספק יקפיד לעמוד בכל הוראות דיני העבודה, ויעניק לעובדיו את כל הזכויות המגיעות להם ע"פ כל דין.
- ד. במידה וערכאה שיפוטית או מינהלית מצאה כי החברה נושאת באחריות כלפי הספק, עובדיו או מי מטעמו, כאילו היא מעסיקתם, ישפה הספק את החברה עבור כל תשלום בו היא חויבה, וישא הספק בתשלומי הוצאות משפט ושכר טרחת עורך דין בהם נשאה החברה.

24. חופש מידע

הספק מצהיר כי הינו מודע לכך שהחברה חייבת לפרסם מידע בהתאם לכל דין, וכי בהתאם יפורסמו מסמכים ופרטים שונים בהתאם להוראות הדין. הספק מזהיר כי אין ולא תהא לו התנגדות לפרסום כל מסמך ומידע הקשור בהסכם ובמכרז וכי יביא זאת לידיעת כל גורם מטעמו.

25. ויתורים

שום ויתור, הנחה, קבלת תשלום, הימנעות מפעולה או מתן הארכה מצד החברה לא ייחשבו כויתור על זכויות החברה לפי חוזה זה או ע"פ כל דין, אלא אם כן ויתרה החברה על זכויותיה במפורש ובכתב. מוסכם שאין כל תוקף לכל מצג, הודעה, מסמך או הצהרה שניתנו, אם ניתנו, לפני מועד חתימת חוזה זה. רק תנאי החוזה מחייבים את המוסכם בין הצדדים.

26. כותרות



הכותרות לסעיפים ולהוראות בחוק זה מיועדות לנוחיות הקריאה בלבד ואין להתחשב בהן לצורך מתן פירושים ואינן חלק מהחוזה.

27. לוח

בכל מקום בחוזה זה נזכרים תאריכים, מועדים ותקופות זמן, הכוונה היא לאותה תקופת זמן על פי הלוח הגרגוריאני.

28. כתובות הצדדים

א. כתובות הצדדים לצורכי הסכם זה הן הכתובות המופיעות הראש החוזה.

ב. מוסכם בזאת כי כל הודעה בכתב הנשלחת בדואר רשום מצד אחד למשנהו, לפי הכתובת שלעיל, תישלח בדואר רשום עם אישור מסירה ותיחשב כי הגיעה לנמען במועד מסירתה. ככל ונבצר מהשולח לבצע את המסירה באופן האמור, יבצע אותה באמצעות שליח מטעמו אשר יחתים את הנמען על אישור מסירה. אין בהוראות אלו כדי לגרוע מהוראות סדן הדין האזרחי.

מוסכם במפורש בין הצדדים כי חוזה זה יכנס לתוקפו רק לאחר חתימת הצדדים עליו.

ולראיה באו הצדדים על החתום,

הספק

החברה

נספח 1 לחוזה – "דרישות ביטוח"

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין מתחייב הספק לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל התקופה בה תתבצע פעילות כלשהי על ידו ומטעמו ו/או בכל עת בה ימצא רכוש כלשהו בחצרי החברה, את הביטוחים המפורטים באישור קיום ביטוחים כמפורט להלן בנספח 2 לחוזה (להלן "אישור הביטוח"), אשר צורף לחוזה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו. מתכונתו התמציתית של אישור הביטוח, הינה אך ורק כדי לאפשר למבטח לעמוד בהנחיות הפיקוח על הביטוח, ואין בו כדי לגרוע מהתחייבויות הספק לעריכת הביטוחים על פי נספח זה.
2. ללא צורך בכל דרישה מצד החברה, מתחייב הספק להמציא לידי החברה, לא יאוחר מ- 7 ימים מתחילת ביצוע הפעילויות נשוא ההסכם ו/או לפני הכנסת נכסים כלשהם לחצרי החברה, המוקדם מבניהם, את אישור הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחו. הספק מצהיר בזאת כי ידוע לו שהמצאת אישור הביטוח כאמור הינה תנאי מתלה ומוקדם והחברה תהא זכאית למנוע ממנו כל פעילות בחצרי החברה ו/או שירותים כלשהם, היה ואישור הביטוח כאמור לא הומצא.
3. הספק מתחייב להפקיד בידי החברה את הארכתו של אישור הביטוח בגין הארכת תוקפו למשך תקופת ביטוח נוספת 3 ימים לפחות לפני תום תוקף אישור הביטוח שבידי החברה.
 - 3.1 בנוסף לביטוחים המפורטים באישור הביטוח, מתחייב הספק לערוך ולקיים בחברת ביטוח מורשית כדין את הביטוחים המפורטים להלן:
 - 3.1.1 ביטוח כלי רכב וביטוח ציוד מכני הנדסי – כלי הרכב, ציוד מכני הנדסי וביטוח רכוש בבעלות הספק ו/או מי מטעמו לרבות קבלנים וכן ספקי ציוד ו/או מתקיני ציוד, הנמצאים בחצרי החברה ו/או בקירבתה יבוטחו בביטוחים כדלקמן:
 - 3.1.1.1 בגין פגיעה שתיגרם לרכוש צד שלישי עקב השימוש בכלי הרכב ו/או בציוד מכני הנדסי בגבול אחריות שלא יפחת מסך של 1,000,000 ₪.
 - 3.1.1.2 בגין פגיעה גופנית שאין חובה לבטחה על פי דין.
 - 3.1.1.3 בגין אובדן או נזק לכלי הרכב ו/או ציוד מכני הנדסי (ביטוח מקיף/ביטוח ציוד מכני הנדסי).
 - 3.1.1.4 ביטוח "כל הסיכונים" ו/או אש מורחב - כל הרכוש בבעלות הספק ו/או מי מטעמו, לרבות במפורש רכוש ספקי ציוד יבוטח בערכו המלא.

למען הסר ספק מוסכם כי, המונח "כלי רכב" כולל מתקני הרמה מכל סוג לרבות ציוד מכני הנדסי ולרבות במפורש מתקנים ומכשירי הרמה המותקנים על גבי כלי רכב.

 - 3.2 אובדן הכנסות מהסיכונים שנכללו בסעיף מס' 1 לאישור הביטוח עקב אובדן או נזק לרכוש החברה, הספק ו/או מי מטעמו.

4. הספק מתחייב לקיים בקפדנות את כל תנאי הביטוחים ולשלם במלואם ובמועדס את דמי הביטוח ולא לעשות כל מעשה שיש בו כדי להשפיע לרעה על תוקף הביטוחים. עוד מתחייב הספק לשתף פעולה עם החברה, ככל שיידרש, לשם שמירה ומימוש של זכויות החברה עפ"י ביטוחי הספק, ובכלל זה להודיע למבטח מיד עם היוודע אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה עפ"י ביטוחי הספק.
5. החברה רשאית לבדוק את אישור הביטוח והספק מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימו להתחייבויות הספק על פי חוזה. זכות הביקורת של החברה ביחס לאישור הביטוח וזכותה להורות על תיקונו, אינה מטילה על החברה או מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישור הביטוח ו/או ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, תוקפם או היעדרם ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הספק על פי חוזה זה. יובהר כי דרישות הכיסוי על פי הביטוחים דלעיל הן מזעריות ואין בהן בכדי להטיל אחריות כלשהי על החברה.
6. להסרת ספק, מובהר בזאת כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת גבולות האחריות המתחייבים מן האמור בנספח זה ובאישור הביטוח, הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק ועליו לבחון את חשיפתו לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הספק מצהיר ומאשר כי הוא יהא מנוע מלהעלות כל טענה או דרישה כלפי החברה או כלפי מי מטעמה, בכל הקשור להיקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת גבולות האחריות.
7. מוצהר ומוסכם בזה כי אין בעריכת ביטוחי הספק ו/או בהמצאת אישור עריכת הביטוח על ידי הספק ו/או באי עריכתם בכדי להטיל אחריות כלשהי על החברה ו/או כדי לפטור את הספק מאחריות ו/או לצמצם את אחריותו מכוח חוזה זה ו/או על פי כל דין.
8. ערך הספק ביטוח נוסף ו/או משלים לביטוחים המפורטים באישור הביטוח מתחייב הספק כי בכל ביטוח נוסף או משלים שיערוך כאמור ייכללו הוראות נספח זה לרבות הוראות אישור הביטוח.
9. בכל פעם שמבטח הספק יודיע לחברה כי איזו מביטוחי הקבלן עומד להיות מבוטל או לחול בו שינוי לרעה, מתחייב הספק לערוך את אותו ביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוחים 10 ימים לפני מועד הביטול או השינוי לרעה כאמור.
10. מבלי לגרוע מאחריותו ו/או התחייבויותיו של הספק על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב הספק כי בהתקשרותו עם קבלנים ועם ספקי ציוד ומתקיני ציוד בכל הקשור להסכם זה, הספק מתחייב לכלול בהסכמי ההתקשרות עימם את הוראות נספח זה לרבות אישור הביטוח. לחילופין, הספק יכלול את הקבלנים וקבלני המשנה ב"שם המבוטח" במסגרת הביטוחים הנערכים כאמור לעיל מובהר כי הספק לבדו נושא באחריות כלפי החברה ביחס לפעילויות במלואם והספק מתחייב לשפות ו/או לפצות את החברה בגין כל אובדן ו/או נזק שייגרם במישרין או בעקיפין, עקב מעשה או מחדל של המפורטים לעיל.

11. הספק פוטר בזאת בשמו ובשם כל הפועלים מטעמו לרבות קבלנים ולרבות ספקי ציוד ומתקיני ציוד את החברה ו/או מי מטעמה מכל אחריות לכל אובדן או נזק לרכוש לרבות אובדן תוצאתי בין אם בוטחו במלואם או בחלקם או באם לא בוטחו כלל, בין אם הספק זכאי לשיפוי עפ"י הביטוח שנערך ובין אם לאו. אולם האמור בדבר פטור מאחריות לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

הספק מתחייב לכלול סעיף כנ"ל בחוזים הנערכים על ידו עם כל אדם או גוף הפועל מטעמו בקשר

עם הסכם זה

12. ביטוחי הספק יכללו את ההוראות הבאות:

- ✓ ויתור על זכות התחלוף כלפי החברה ו/או מי מטעמה, אולם ויתור זה לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.
- ✓ ביטוח חבות כלפי צד שלישי יורחב לבטוח את החברה בקשר עם אחריותה למעשי ו/או מחדלי הספק ו/או מי מטעמו ו/או בקשר עם פעילות הספק ו/או מי מטעמו בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- ✓ תנאי מפורש על פיו לא יהיה תוקף לצמצום ו/או לביטול אלא לאחר שחלפו 30 יום מהיום בו נמסרה לחברה הודעה על כך בדואר רשום.
- ✓ תנאי מפורש על פיו ייקבע כי הינם קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה וכי מבטחי הספק מוותרים על כל דרישה או טענה בדבר שיתוף ביטוחים.
- ✓ הפרה בתום לב של תנאי מתנאי פוליסות הביטוח על ידי הספק, לרבות, אך לא רק, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה, לא תפגענה בזכויות החברה על פי ביטוחים אלה.
- ✓ הפוליסות אינן כוללות חריג בדבר רשלנות רבתי, אולם אין ביטול חריג זה כדי לגרוע מחובות המבוטח ומזכויות המבטח על פי דין.

13. הספק מצהיר בזה כי ידוע לו שהחברה אינה מתחייבת לקיים שמירה ו/או אמצעי ביטחון אחרים במתחם ואם תעשה כן, אין בכך כדי ליצור כל התחייבות או חבות כלפי הספק. כמו כן מוסכם במפורש על הצדדים כי על החברה לא תחול כל אחריות על-פי חוק השומרים התשכ"ז-1967.

14. ה"חברה" למטרת ביטוח זה – לרבות בעלי הזכויות בנכסים ו/או מדינת ישראל.

סעיפים אלה הינם מעיקרי החוזה והפרתם ו/או הפרת תנאי מתנאיהם יהוו הפרה יסודית של החוזה.

חתימת הספק

נספח 2 לחוזה – "אישור קיום ביטוחים"

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה : אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> <p>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיסקה הבאה : אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסה תקפה.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם : החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ /או מדינת ישראל	שם	שם	אופי העסקה : <input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____
ח.פ. 52-002812-7	ח.פ. ת.ז. ח.פ.	ח.פ. ת.ז. ח.פ.	העיסוק המבוטח : קיום אירועים בשטחי מבקש האישור .	
מען : כיכר בתי מחסה 1 הרובע היהודי - העיר העתיקה בירושלים	מען	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.			

כיסויים									
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מטבע	השנת תפירת עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי (בי	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי (בי	נוסח ומהדורת הפוליסה ***	מספר הפוליסה ***	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			לתקופה	למקרה*					
									רכוש
313, 309, 328, 316, 314			5,000,000	5,000,000					צד ג'
304, 302, 307, 309, 318, 315, 336, 328, 322, נזקי גוף,	₪		20,000,000	20,000,000					חבות מעבידים (תקף אך ורק במקרה של העסקת עובדים)
309, 304, 328, 319, 350	₪								

כיסויים									
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):									
096 ,026									

ביטול/שינוי הפוליסה * שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.
--

תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד** תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**
--

חתימת האישור המבטח:

* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.
 ** שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.
 *** שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.
 **** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.



נספח ז'

אישור רו"ח

שם המציע: _____ מס' תאגיד _____
תאריך: _____

1. המחזור הכספי השנתי של המציע, מניהול והפקת אירועים בישראל, בשלוש השנים האחרונות (2021, 2022, ו-2023), היה בהיקף של:

בשנת 2021 המחזור הכספי של המציע היה בהיקף של _____ ש"ח לשנה.

בשנת 2022 המחזור הכספי של המציע היה בהיקף של _____ ש"ח לשנה.

בשנת 2023 המחזור הכספי של המציע היה בהיקף של _____ ש"ח לשנה.

2. המציע אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון, פירוק, כינוס נכסים או הסדר נושים.

חתימת וחותמת המציע _____

לבקשת _____ (להלן: "המציע"), החתום מטה, רואי חשבון, מצהיר כי ביקרתי את הצהרת המציע בדבר המחזורים הכספיים השנתיים שלו בשנים 2021 עד 2023, כמצוין לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע, ואחריותי היא לחוות הדעת המקצועית לגבי הצהרה זו בהתבסס על ביקורתי. ערכתי את ביקורתי בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה הנ"ל, וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אני סבור שביקורתי מספקת בסיס נאות לחוות דעתי. לדעתי, בהתבסס על ביקורתי, הצהרה זו משקפת באופן נאות, מכל הבחינות המהותיות, את המפורט בה וזאת בהתאם לרשומות עליהם התבססה. כמו כן, הנני לאשר כי למיטב ידיעתי ובהתאם לבחינה ולבדיקה שערכתי, המציע אינו מצוי בהליכי חדלות פירעון, פירוק, כינוס נכסים או הסדר נושים. הנני מאשר, כי ידוע לי שהחברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בירושלים העתיקה בע"מ תסתמך על אישורי זה לצורך קבלת החלטה אם להתקשר בהסכם עם המציע או לא. אישורי זה ניתן מטעם משרד רואה החשבון אשר פרטיו להלן.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך: _____

חתימה וחותמת רו"ח

שם משרד רואי החשבון מטעמו ניתן האישור _____

חתימה וחותמת _____

שם המציע _____

נספח ח'

תצהיר בדבר אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ מס ת"ז _____, המציע* / העובד אצל המציע* _____
 _____ / בתאגיד* _____ (להלן: "המציע") מצהיר בזה כי:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המציע ומוסמך לחתום על הצעה המוגשת מטעם המציע.
2. המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי המציע באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.
3. המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז זה או מי אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.
4. המציע לא היה מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.
5. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.
6. המציע לא היה מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
7. הצעה זו של המציע מוגשת בתום לב ואינה נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהוא עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז זה.

יש לסמן V במקום המתאים

המציע* / אם המציע הינו תאגיד - המצהיר ו/או מי מנושאי המשרה בתאגיד המציע, אינו נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז, אם כן, אנא פרט:

* מחק את המיותר

המציע לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים לרבות עבירות של תיאומי מכרזים, אם כן, נא פרט:



אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המציע / התאגיד	חתימת המציע /	חתימת התאגיד
-------	-------------------	---------------	--------------

אישור

אני הח"מ, עוה"ד _____, מ"ר _____, מרח' _____ מאשר
בזאת כי ביום _____ הופיע בפני _____ שזיהה את עצמו באמצעות
ת"ז _____ / המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי
יהא צפוי לעונשים הקבועים לכך בחוק אם לא יעשה כן, אישר בפני את נכונות התצהיר וחתם עליו.

שם מלא

וחותמת



נספח ט'

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים, תשלום שכר מינימום ושמירה על חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: "המציע"), לאחר שהזהרתי כחוק כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

אני נותן תצהיר זה בשם המציע, בקשר עם מכרז מס' _____ למתן שירותי הפקת אירועים לחברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בעיר העתיקה בירושלים בע"מ (להלן "החברה"). בתצהירי זה, משמעותו של המונח "בעל זיקה" כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"). אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותו של מונח זה וכי אני מבין/ה אותו. משמעותו של המונח "עבירה" – עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום התשמ"ז-1987, ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

א. המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

ב. אם המציע ובעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז.

כמו כן, הנני מצהיר כי התקיים במציע אחד מאלה:

א. המציע מקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.

ב. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 אינן חלות על המציע.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך _____ שם _____ חתימה _____

אישור

אני הח"מ, עוה"ד _____ (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ברח' _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

תאריך _____ חתימת עוה"ד _____ חותמת _____

שם המציע _____ חתימה וחותמת _____

נספח י'

הצהרה בדבר היעדר אירועים בטיחותיים חמורים

לכבוד

החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בירושלים העתיקה בע"מ ("החברה")

הנדון: הצהרה בדבר היעדר אירועים בטיחותיים חמורים

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ שהוא הגוף המבקש להתקשר עם החברה במסגרת מכרז מס' _____ למתן שירותי הפקת אירועים (להלן: "המציע"). אני מכתן כ - _____ במציע, והנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.

2. הריני מצהיר בזאת כי המציע לא היה מעורב באירוע בטיחותי חמור בשבע השנים האחרונות, וכי לא יועסקו על ידי המציע לצורך העבודות נשואות מכרז זה כל עובד או קבלן משנה, אשר בשבע השנים האחרונות, היו מעורבים באירוע בטיחותי חמור בעניין/נושא/תחום שהיה באחריותם או באחריות מי מטעמם.

לצרכי סעיף זה 'אירוע בטיחותי חמור' ייחשב אירוע בו מתקיימים כל התנאים המפורטים להלן:

א. אירוע שבו נגרם נזק גוף או אובדן חיי אדם;

ב. האירוע נמצא תחת חקירה פלילית, או היה תחת חקירה פלילית;

ג. אין מסמך רשמי המעיד על כך שהתיק נסגר או עומד להיסגר ללא המלצה להעמיד לדין את המציע, העובד או את קבלן המשנה;

ד. לא נקבע לגבי אירוע כאמור על ידי בית משפט מוסמך כי המציע, העובד או הקבלן לא יכולים היו למונעו גם אם היו נוקטים בכל אמצעים המתחייבים על פי דין, הסכם ונוהג המקובל בתחום.

זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

תאריך _____ שם _____ חתימה _____

אישור

אני הח"מ, עוה"ד _____ (מ.ר. _____), מאשר/ת כי ביום _____ הופיע בפניי במשרדי ברח' _____ מר/גב' _____ שזיהה עצמו על-ידי ת.ז. מס' _____ / המוכר לי אישית וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפניי.

תאריך _____ חתימת עוה"ד _____ חותמת _____

שם המציע _____ חתימה וחותמת _____



נספח יא'

נתוני הגורם המציע ואישור עו"ד בדבר חתימת המציע על מסמכי המכרז

ההתייחסות בנספח זה הינה ל"חברה", לפיכך, יש למלא הפרטים בנספח זה בהתאם לסוג האישיות המשפטית של המציע (חברה / שותפות / עוסק / אחר) בשינויים המחויבים.

א. נתונים כלליים:

סוג האישיות המשפטית:

שם החברה:

מס' חברה:

מועד יסוד:

כתובת:

מס' טלפון:

מס' פקס:

כתובת דואר אלקטרוני:

ב. מנהלים ובעלי זכויות חתימה:

תפקיד	מס' תעודת זהות	שם משפחה	שם פרטי

אני הח"מ, עוה"ד - שם פרטי _____ שם משפחה _____ מ.ר. _____, מאשר בזאת את נכונות כל הנתונים הנ"ל, ומאשר כי כל החתימות אשר נחתמו על מסמכי מכרז מספר _____, מטעם המציע הנ"ל - מספר זיהוי _____, נחתמו ע"י מורשי החתימה של המציע, בהתאם לתקנון המציע, וחתימות אלו מחייבות את המציע ע"פ כל דין.

חתימה וחותמת

תאריך

נספח יב'

ערבות ביצוע

(יוגש לחברה בהתאם להוראות המכרז וההסכם רק על ידי הזוכה)

לכבוד

החברה לשיקום ופיתוח הרובע היהודי בירושלים העתיקה בע"מ

הנדון: ערבות מס' _____

לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם בערבות מלאה ומוחלטת לסילוק כל סכום שהוא המגיע או שיגיע לכם מאת המבקש, עד לסכום של _____ (במילים: _____) ש"ח שיוצמדו למדד, כמפורט להלן, וזאת בקשר עם מכרז פומבי עם משא ומתן מס' _____ - שרותי הפקת אירועים.

לצורכי ערבות זו המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן, הכולל ירקות ופירות, המתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה למחקר כלכלי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד האחרון שפורסם לפני קבלת דרישתכם על פי ערבות זו (להלן: "מדד התשלום") כי מדד התשלום עלה לעומת המדד הידוע ביום הגשת הצעת המציע, דהיינו המדד של חודש _____ שנת _____ שפורסם ביום 15 _____ שנת _____ (להלן: "המדד היסודי") אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד היסודי (להלן: "סכום הערבות המוגדל").

למניעת ספק, אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד היסודי או נמוך ממנו, לא יחול שינוי בסכום הערבות.

אנו נשלם לכם מפעם לפעם, בכל מקרה, כל סכום בגבול סכום הערבות המוגדל תוך 7 (שבעה) ימים מתאריך קבלת דרישתכם הראשונה בכתב בסניפנו, ומבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם או לדרוש תחילה את תשלומי מהמבקש.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך _____ ועד בכלל.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות בכתב לסניפנו ב - _____ לא יאוחר מאשר התאריך הנ"ל. דרישה שתגיע לאחר המועד הנ"ל לא תיענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

_____ חתימות וחותמת הבנק

_____ שמות החותמים

_____ תאריך

נספח יג'

טופס מענה למתן ציון האיכות

במסגרת ולצורך מתן ציון האיכות, נדרש המציע לצרף את כל הפרטים, המידע, המסמכים, האישורים, ההוכחות והתעודות וכיו"ב, ככל הנדרש, בהתאם לקריטריונים ולנושאים הנקובים והמפורטים בטופס זה להלן בטבלה:

#	פירוט	ניקוד מירבי
1.	התרשמות מניסיון המציע, לרבות מאיכות ההפקות באירועים שהוצגו לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, ובאירועים שהוצגו מעבר לדרישת תנאי הסף, לרבות ההיקף הכספי של האירועים, כמות המשתתפים, תוכן שירותי ההפקה, וכיוצ"ב.	10
2.	ניסיון המציע במתן שירותי הפקה לאירועים מתמשכים.	25
3.	ניסיון המציע במתן שירותי הפקה לאירועים שהתקיימו בעיר ירושלים וכללו הסדרת רישוי ועבודה מול מוסדות תרבות ו/או גופים ציבוריים הפועלים בירושלים.	25
4.	ניסיון המציע בגיבוש תוכן וקונספט לאירועים.	10
5.	ניסיון המציע בהפקת אירועים בהם התארחו חברי כנסת ושרי ממשלה או באירועים שהופקו לרשויות וחברות ממשלתיות.	10
6.	ניסיון בהפקת אירועים באגן העיר העתיקה בירושלים (בין חומות העיר העתיקה).	10
7.	התרשמות כללית מההצעה, מהמציע ומהתאמתו לצרכי החברה, לרבות התרשמות החברה מהריאיון עם המציע.	10
	סה"כ	100



נספח יד'

התרשמות החברה מהמציע ומאירועים שהפיק

בנספח זה רשאי המציע רשאי לציין כל מידע נוסף ולצרף כל מסמך רלוונטי נוסף, לשם הוכחת איכותו וניסיונו, על פי שיקול דעתו, זאת מבלי לגרוע מכל מסמך אחר אשר נדרש צירופו על פי מסמכי המכרז. יובהר כי אין לצרף אל נספח זה מסמכים אשר צורפו לצורך הוכחת תנאי הסף, והחברה תתייחס למסמכים שצורפו להוכחת תנאי הסף כאילו צורפו גם לנספח זה.